

Tisztelt Polgármester Úr és Képviselő-testület!

LEÁNYFALU POLGÁRMESTERI	
Kitató dátuma	2024 JÚN 26.
	580
	Polg. m.

Tárgy: Szerződésmódosítási kérelem

Bérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmem soron kívüli elbírálását kérem Önöktől mivel a szerződésben meghatározott feltételek csak részben teljesültek egyéb okokból így nem tudjuk megvalósítani eredeti elképzelésünket.

Problémánk a következő:

Családi vállalkozás keretében szeretnénk volna zöldség-gyümölcs és virágok, növények kiskereskedelmét folytatni a Leányfalu 2823 hrsz.-ú területen mely az önkormányzat tulajdona.

Az eredeti előterjesztésben szerepel, hogy terület igényünk a Szentendrei úttól kb.40-50m a Duna felé. A telek szélessége kb.16 méter. A szerződésben 2714 m² a bérlemény. Ez elegendő lett volna arra, hogy a fent említett növényeket és virágokat kis kertészet formájában tudjuk értékesíteni a gyümölcs mellett.

Jelenleg amit használni tudunk kb.6 m x20 méteres terület, ami 120 m² (a 2714-ből).

Természetesen a gyümölcsárúsítást szeretnénk folytatni ezen a kis területen, de havi 228.000 forintot bérleti díjként irreálisnak tartunk és nem is tudunk kitermelni. Havonta kb.100.000.-forint, amit reálisnak tartanánk. Ehhez kérjük a T. Képviselőtestület hozzájárulását.

Tisztelettel:

Havasi Eszter Barbara
Havasi Eszter Barbara

Német Zsuzsanna
Német Zsuzsanna

2024. 06. 24.