

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata

székhelye: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.

képviseli: Adorján András polgármester úr

törzsszám: 731003

adóigazgatási azonosító száma: 15731003-2-13

bankszámlaszáma: 11742087-15393702-00000000

KSH statisztikai számjele: 15731003-8411-321-13, mint Használatba adó (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Váci Tankerületi Központ PB1501

székhelye: 2600 Vác, Dr. Csányi László krt. 45.

képviseli: Verebélyi Gábor Ákos tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835523-2-13

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00336750-00000000 ÁHT

azonosítója: 361640

KSH statisztikai számjele: 15835523-8412-312-13

mint Használatba vevő (a továbbiakban: Tankerületi Központ)

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 99/H.§ (1) bekezdése alapján a 2016. december 31-én a települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonkezelésébe került. Ugyanezen jogszabályhely (3) bekezdése alapján az önkormányzatok és a tankerületi központok között átadás-átvételi megállapodások jöttek létre, melyek meghatározták a tankerületi központok ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.
2. Ennek megfelelően a Váci Tankerületi Központ és Leányfalu Nagyközség Önkormányzata között 2016. december 13-án KLIK/134/654-2/2017. iktatószám alatt vagyonkezelési szerződés (a továbbiakban: Vagyonkezelési szerződés) jött létre, melynek II. pont 1. alpontja alapján az Önkormányzat a Tankerületi Központ vagyonkezelésébe adta az ingatlan-nyilvántartás szerint Leányfalu belterület 1599/B. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 2016 Leányfalu, Szent Imre herceg útja 9-13. szám alatt található Móricz Zsigmond Általános Iskola épületét.
3. A Vagyonkezelési szerződés II. pontjának 3. alpontjában a felek rögzítették, hogy az iskolához tartozó tornacsarnok működtetését az Önkormányzat nem adja át a Tankerületi Központ részére, a közös használat feltételeit a felek külön megállapodásban rendezik. Jelen megállapodás célja a tornacsarnok használatának és az ezzel kapcsolatos költségek viselésének rendezése.

II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA, HASZNÁLATI FELTÉTELEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Móricz Zsigmond Általános Iskola tanulói Nkt. 27. § (11) bekezdése szerinti tornatermi szükségleteinek kielégítése, a testnevelésórák helyszínének biztosítása, valamint iskolai rendezvények lebonyolítása céljából az Önkormányzat a Tankerületi Központ ingyenes használatába adja az ingatlan-nyilvántartásban Leányfalu belterület 1599/A helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 2016 Leányfalu, Szent Imre herceg útja 9-13. szám alatt található 839 m² alapterületű tornacsarnok (továbbiakban: tornacsarnok) megjelölésű ingatlant.
2. A jelen megállapodás szerinti használat hétköznapiokon, az iskola által meghatározott időpontokban, valamint iskolai rendezvények miatt esetleg egyeztetett hétvégi időpontokban történik.
3. Az Önkormányzatot a tornacsarnok használatáért díjazás nem illeti meg, azt a Tankerületi Központ, valamint a fenntartásában lévő intézmény ingyenesen jogosult használni. Ugyanakkor Tankerületi Központ vállalja a tornacsarnokhoz tartozó, 00201156652 számú felhasználási helyen nyilvántartott, 18015391 gyári számú, az Önkormányzat nevében lévő mérőóra szerinti víz- és szennyvízdíj 100%-os mértékben való megtérítését.
4. A tornacsarnokot harmadik személyek is használhatják, így a Tankerületi Központot csupán a fent rögzített feladatok teljesítésének időtartamában illeti meg a használat joga.
5. A tornacsarnok jelen pontban meghatározott tevékenységtől eltérő célra történő felhasználáshoz, illetve hasznosításhoz az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.
6. Amennyiben a tornatermi használathoz, illetve a testnevelésórák megtartásához valamilyen eszközre van szükség, annak biztosításáról a Tankerületi Központ saját költségén köteles gondoskodni.
7. A Tankerületi Központ a szerződés fennállása alatt köteles a tornacsarnokot rendeltetésszerűen használni, továbbá köteles annak állagát minden tekintetben óvni és az értékekre vigyázni.

III. AZ ELSZÁMOLÁS MÓDJA

1. Az Önkormányzat a II. pont 3. alpontja szerinti, a tornacsarnok víz- és szennyvízdíját tartalmazó számlákat negyedévente, a negyedévet követő hónap 15. napjáig állítja ki a Tankerületi Központ nevére, a számlán a PB1501 intézménykód feltüntetésével.

Az Önkormányzat a Tankerület nevére kiállított számlát a leányfalui Móricz Zsigmond Általános Iskola részére postázza, aki továbbítja azt a Tankerületi Központnak.

2. A Tankerületi Központ a számla kézhezvételét követő 10 munkanapon belül köteles annak összegét az Önkormányzat bankszámlájára történő átutalással megfizetni.

IV. A MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA

1. Felek a jelen szerződést annak mindkét fél által történő aláírásáról kezdődő határozatlan időtartamra kötik azzal, hogy az ingatlan vonatkozásában 2018. 09. 01. napjától 2022. 07. 29. napjáig 1.019.563 Ft összegben felmerült víz- és szennyvízdíjat a Tankerületi Központ már megfizette az Önkormányzat részére.

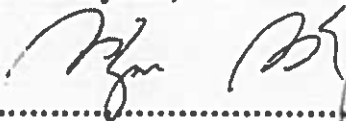
V. A MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNÉSE

1. Jelen szerződést módosítani és felmondani kizárólag írásban a Felek egyetértésével lehet.
2. A szerződés megszűnik, ha:
 - a) az állami köznevelési feladat ellátása az 1. pont 2. alpontja szerinti ingatlan tekintetében megszűnik,
 - b) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.

A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Jelen használati megállapodás 3 oldal terjedelemben, 4 db, egymással mindenben meg-egyező példányban készült, melyből 2 példány az Önkormányzatot, 2 példány pedig a Tankerületet illeti.

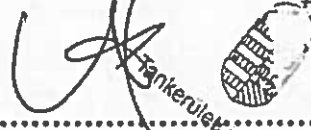
Kelt: Leányfalu, 2023. 05. 09.



Leányfalu Nagyközség Önkormányzata
Adorján András
polgármester



Kelt: Vác, 2023. 05. 15.



Váci Tankerületi Központ
Verebélyi Gábor Ákos
tankerületi igazgató



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Leányfalu, 2023. 05. 09.



Rác-Molnár Anita
pénzügyi osztályvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Vác,



Körösi Csilla
mb. gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:

Leányfalu, 2023. 05. 09.



dr. Filep Julianna
jegyző



Jogilag ellenjegyzem:

Vác, 2023. 05. 15.



dr. Perjési Eszter
jogi ügyintéző

