



Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Alpolgármestere
2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.

TÁJÉKOZTATÓ

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának

2024. december 12-i soros, nyílt Képviselő-testületi ülésére

Tájékoztató a 2024. november hónapban hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Loszmann János alpolgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Megyeri Johanna aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2024. november 20-i soron kívüli ülésének napirendjét a **150/2024.(XI.20.)** számú határozatával fogadta el, majd a **151/2024.(X.20.) számú határozatával** a vis maior támogatás címén benyújtott támogatási igénnyel kapcsolatban módosította a korábbi, 149/2024. (X.25.) számú határozatát: „A káresemény megnevezése: **Leányfalu - Árvízi védekezés a 2024.09. 16. – 2024. 10.25. közötti időszakban**

Helyei: 1; 2554; 2556; 2588/2; 2648/7; 2650/4; 2702; 2730; 2672 hrsz.

Azonosító: ebr42 - 632066

- A támogatás 90%-os mértékének indokoltságát a 9/2011 (II.15) Korm. rendelet 5.§ (2) bek. c) pontja támasztja alá, mely szerint az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja, tekintettel arra, hogy a vis maior esemény rövid időszakon belül többször ismétlődő időjárási szélsőség következményeként alakult ki.

A helyreállítás forrásösszetétele

Megnevezés	2024. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2 994 260.- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	0 Ft	
Egyéb forrás	0 Ft	
Vis maior támogatási igény	26 948 304.- Ft	90 %
Források összesen	29 942 564.- Ft	100 %

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége bruttó 29 942 564.- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.
- A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képezik.
- A bekövetkezett káreseményekkel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik, az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.
- Leányfalu Község Önkormányzata a bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban a jelen pályázaton kívül más pályázatot nem nyújtott be, más támogatást nem igényelt.
- Leányfalu Község Önkormányzata vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) számú rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja az alábbiak szerint:

Helyreállítás: Adatlap szerint

Önerő: a költségek 10 %-a (2 994 260.- Ft).

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelete a Nemzeti Jogszabálytárban érhető el: <https://or.njt.hu/eli/731003/r/2024/1>

A Képviselő-testület felhatalmazta a Polgármestert a helyi önkormányzatok vis maior feladatainak támogatására kiírt pályázat aláírására és az ebr42 rendszeren keresztül benyújtására.”

A döntés rögzítésre került az ebr42 rendszerében.

A Képviselő-testület ezt követően a **2024. november 21-i soros, nyílt** ülésének napirendjét a **152/2024.(XI.21.)** számú határozatával fogadta el, majd pedig az alábbi határozatok születettek:

153/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület a 2024. évi költségvetés III. negyedéves teljesítéséről előterjesztett beszámolót fogadta el.

A döntés továbbításra került a Pénzügyi Osztály felé.

154/2024.(XI.21.) számú határozat:

Képviselő-testülete Adorján András polgármestert a 2024. évben végzett munkájáért bruttó 1 havi illetményének megfelelő jutalomban részesítette a 2024. évi költségvetés általános tartalék keret terhére.

A döntés továbbításra került a Pénzügyi Osztály felé.

155/2024.(XI.21.) számú határozat: Leányfalu Nagyközség településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 3/2017.(I.12.) KT. határozat módosításáról

„Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő döntést hozza:

1. Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az érintett 2158/1 hrsz-ú módosítási területére vonatkozóan jóváhagyja és elfogadja településszerkezeti tervét (TSZT) az 1. számú melléklet 1. pontja szerinti leírásnak, valamint a jelen határozat 2. számú melléklet szerinti TSZT-M/2 jelű 2. módosítása keretében a településszerkezeti terv ábrázolt módosításainak megfelelően a „módosítással érintett terület” lehatárolással érintett területre vonatkozóan. A 2. melléklet szerinti TSZT jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal ábrázolandók.
2. Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a TSZT-módosítás összhangban van a Budapesti Agglomeráció Területrendezési tervével. A 2018. évi CXXXIX törvényben meghatározott térségi területi mérleg nem változik az 1. melléklet 4. „A településrendezési tervekkel való összhang igazolása” fejezetben igazoltan.
3. Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja továbbá, hogy a TSZT-t érintő 2024. évben végrehajtott módosítás települési területi mérlege az 1. számú mellékletében lévő leírás 3. pontja szerint módosul.
4. Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a biológiai aktivitásérték egyenleg szinten tartására vonatkozó kötelezettség tekintetében megállapítja, hogy új beépítésre szánt területi kijelölés nem történik, ezért nem teszi szükségessé a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti biológiai aktivitásérték kompenzációt.
5. Jelen határozat kihirdetését követően a TSZT elfogadásáról szóló 3/2017.(I.12.) Képviselő-testületi határozat jelen módosítással együttesen alkalmazandó.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Étv. 8. § (4) bekezdésének és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 72. § rendelkezései szerint gondoskodjon a módosított településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat), azok

hatálybalépésének napján történő közzétételéről, nyilvánosságának biztosításáról, illetve elérhetőségéről.

7. Jelen határozat, az 1. mellékletét képező Településszerkezeti tervi leírás, és a 2. mellékletét képező Településszerkezeti tervlap a kihirdetését követő napon lép hatályba.”

A döntés továbbításra került főépítész úr és a településtervező asszony felé.

156/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület támogatta a Leányfalu Termálfürdő Kft. (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 142., adószám: 13003436-2-13) folyószámlahitel felvételét az OTP NyRt-től, és vállalja a biztosítékul szolgáló és a hitelfelvételhez szükséges készfizető kezességet 50.000.000,- Ft és járulékai erejéig, valamint felhatalmazta a polgármestert a készfizető kezességvállalási szerződés aláírására.

A döntés továbbításra került a Balogh Zoltán ügyvezető úr és a Pénzügyi Osztály felé.

157/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület megismerte és elfogadta a Leányfalu Tündérvilla Óvoda és Konyha 2023/2024. nevelési év tevékenységéről szóló beszámolóját.

A döntés továbbításra került igazgató asszony felé.

158/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület a Leányfalu Tündérvilla Óvoda és Konyha 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervét elfogadta.

A döntés továbbításra került igazgató asszony felé.

159/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező Iciri-Piciri Bölcsőde Érdekképviselői Fórum Szabályzatát megismerte, jóváhagyta.

A döntés továbbításra került az intézményvezető asszony felé.

160/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület Iciri-Piciri Bölcsőde intézményvezetőjének, Horváth- Nyiri Máriának az intézmény működésével kapcsolatos szóbeli tájékoztatóját, összefoglalóját megismerte, jóváhagyta.

A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

161/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület a Faluház jelenlegi bérleti díjait felülvizsgálta a Faluház, valamint Leányfalu Hely-és Irodalomtörténeti Kiállítóhelye helyiségbérleti díjait 2025. január 1. napjával új összegekben határozta meg, és felkérte intézményvezető asszonyt, hogy az aktuális díjakat vezesse át a Faluház és Ravasz László Könyvtár Leányfalu Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. számú függelékében.

A döntés továbbításra került az intézményvezető asszony felé.

162/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület megismerte és elfogadta a meglévő közvilágítás korszerűsítéséhez szükséges engedélyes kiviteli tervdokumentáció elkészítése, engedélyeztetése és hozzájárulások beszerzésére szóló pályázati felhívás tartalmát és jóváhagyta.

A tervezői árajánlat kérések kiküldésre kerültek.

163/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület a 2024. október hónapban hozott, **114-119/2024.(X.01.), 120-140/2024.(X.15.), 141-147/2024.(X.24.), 148-149/2024.(X.25.)** számú képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadta.

A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

164/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület újból megerősítette a vis maior támogatással kapcsolatos 151/2024.(X.20.) számú határozatát.

A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

165/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület Takács László úr 2024. október 2-án érkezett kérelmét megismerte, az Akácok Csónakház alatti, a Határcsárda feletti lejáró/sólya felújítását-figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát- nem támogatta, mivel annak megvalósításával a kerékpáros és gyalogos forgalom jelentős veszélyeztetése, a kerékpárút állagromlása várható.

A döntést továbbításra került a kérelmező felé.

166/2024.(XI.21.) számú határozat:

A Képviselő-testület Mód Péter 2024. október 21-én érkezett kérelmét megismerte, az úszómű kikötőhely létesítését nem támogatta a helyi jelentőségű védett természeti területekről szóló 7/2024. (VI. 28.) önkormányzati rendelete, valamint a helyi építési szabályzatról szóló 1/2017.(I.12.) önkormányzati rendelet 75.§ (2) bekezdése alapján.

A döntést továbbításra került a kérelmező felé.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének/2024.(XII.12.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november hónapban hozott, **150-151/2024.(XI.20.), valamint 152-166.(XI.21.)** számú képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

Leányfalu, 2024.december 9.

Loszmann János sk.
alpolgármester

A törvényességi ellenőrzést elvégeztem.

Leányfalu, 2024. december 9.

dr. Filep Julianna sk.
jegyző