

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/34924/2025

2025.08.06

**LEÁNYFALU**

Szektor: 61

**Belterület 2764/32 helyrajzi szám**

2016 LEÁNYFALU Ismeretlen utca 2. "felülvizsgálat alatt"

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület 0 1576 0.00

2. bejegyző határozat: 32957-2/2005.03.04

Védőterület

Külső védőövezet 21021 m2., belső védőövezet 13306 m2., Eredeti határozat száma:  
42.008/2005.09.26.

3. bejegyző határozat: 38781/2012.05.22

Védőterület külső védőövezet

KTVF: 6003-3/2010. számú jogerős határozata alapján.

**II R É S Z**

7. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 425809/4/2021.04.19

jogcím: árverési vétel

jogállás: tulajdonos

név : Antal Gábor István

sz.név: Antal Gábor István

szül. : 1979

a.név : Varga Margit

cím : 1025 BUDAPEST Nagybányai út 89.

**III R É S Z**

22. bejegyző határozat, érkezési idő: 32957-2/2005.03.04

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 2764 hrsz-u 3 ha 4327 m2. nagyságú ingatlan megosztásából.

23. bejegyző határozat, érkezési idő: 47738/2011.09.01

Vezetékjog

VMB-93/2011. engedély számú(20150) Dunabogdány 0.4 kV-os 1. sz. fennálló vezeték javára a  
vázrajz szerinti 2 m2 területnagyságra.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1117 BUDAPEST Hengermalom út 18.

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/34924/2025

2025.08.06

**LEÁNYFALU**

Szektor : 61

**Belterület 2764/32 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról  
III. R É S Z**

---

34. bejegyző határozat, érkezési idő: 432268/2022.11.21  
Településrendezési kötelezettség  
jogosult:  
név: LEÁNYFALU NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15731003  
cím : 2016 LEÁNYFALU Móricz Zsigmond út 126.

---

35. bejegyző határozat, érkezési idő: 421259/2023.02.01  
Önálló szöveges bejegyzés épület lebontása.

---

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

---

**TULAJDONILAP VÉGE**

---