



Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Alpolgármestere  
2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.

## TÁJÉKOZTATÓ

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának

2025. december 18-i soros, nyílt Képviselő-testületi ülésére

Tájékoztató a 2025. november hónapban hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Loszmann János alpolgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Megyeri Johanna aljegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a **2025. november 10-i soron kívüli** ülésének napirendjét a **120/2025.(XI.10.)** számú határozatával fogadta el, majd pedig az alábbi határozatok születettek:

**121/2025.(XI.10.) számú határozat:**

A képviselő-testület a **Leányfalu jégpálya projekt** kapcsán Leányfalu Nagyközség Önkormányzata, a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft., valamint a Monostor Borház Kft. közötti háromoldalú terület bérleti és üzemeltetési szerződés tervezetét megismerte, elfogadta, és felhatalmazta a polgármestert az aláírására.

**A szerződés aláírásra került.**

A Képviselő-testület a **2025. november 13-i soron kívüli** ülésének napirendjét a **122/2025.(XI.13.)** számú határozatával fogadta el, majd pedig az alábbi határozatok születettek:

**123/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A képviselő-testület elfogadta Szekeres Károly, a Helyi Választási Bizottság elnökének tájékoztatását Ondruss Istvánné Vadász Eszter képviselő asszony lemondásával megüresedett képviselői mandátum kiadásáról.

**A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.**

**124/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A képviselő-testülete tudomásul vette Juhász Zoltán önkormányzati képviselő eskütételét és az esküokmánya aláírását.

**A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.**

**125/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A Képviselő-testület tudomásul vette Juhász Zoltán önkormányzati képviselő bemutatkozását, képviselői programjának ismertetését.

**A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.**

**126/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A Képviselő-testület Juhász Zoltán önkormányzati képviselőt a képviselő-testület Pénzügyi Bizottságába, Szociális Bizottságába, Kulturális Bizottságába tagként megválasztotta. A Szociális Bizottság létszáma így 6 főre módosult.

**Az SZMSZ-ben átvezetésre került.**

**127/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A Képviselő-testület a Kulturális Bizottság új elnökéül Nyíri Csaba képviselő urat választotta meg.

**Az SZMSZ-ben átvezetésre került.**

**128/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A Képviselő-testület a **Kulturális Bizottság** létszámát Faidt Lilla külsős bizottsági tag 2025. november 1. napjával való lemondása okán 8 főről **7 főre módosította** a bizottság elnökével való egyetértésben.

**Az SZMSZ-ben átvezetésre került.**

**129/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A Képviselő-testület a **Pénzügyi Bizottság elnökhelyettesnek** Nyíri Csaba képviselő urat választotta meg, a bizottság 8 fővel működik tovább.

**Az SZMSZ-ben átvezetésre került.**

**130/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A Képviselő-testület a megszavazott bizottsági struktúra alapján a ciklus végéig változtatás nélkül kíván működni.

**A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.**

**131/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A Képviselő-testület tudomásul vette, hogy a Möt. 71.§ (4) bekezdése szerint Leányfalu polgármesterének illetménye havonta bruttó 1.502.000.- Ft 2025. július 1. napjától.

A Képviselő-testület az Möt. 71.§ (6) bekezdése szerint Leányfalu polgármestere költségtérítése havonta bruttó 225.300 Ft 2025. július 1. napjától.

A polgármester illetményét és költségtérítését az Önkormányzat 2025. évi költségvetése többlet személyi juttatások előirányzat és többlet állami támogatás terhére biztosítja.

**A döntés továbbításra került a Pénzügyi Osztály, Kincstár felé.**

**132/2025.(XI.13.) számú határozat:**

A Képviselő-testület engedélyezte az intézmények dolgozói számára az emelt jutalom különbözet előirányzatát a 2025.évi kamatbevétel terhére. Az összesített jutalomkeret így 27.912.000 Ft-ról 29.414.000 Ft-ra, azaz 1.502.000 Ft-tal emelkedik, illetve az emelés járulékkerhe miatt 196.000 Ft-tal nő a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata. A jutalmak kifizetése 2025.11.30-ai határidővel történjen meg.

**A döntés továbbításra került a Pénzügyi Osztály felé, a számfeltes megtörtént, ezúton is köszönjük valamennyi önkormányzati dolgozó nevében!**

A Képviselő-testület a **2025. november 27-i soros zárt** ülésének napirendjét a **133/2025.(XI.27.)** számú határozatával fogadta el, majd pedig az alábbi határozatok születettek:

**134-135-136/2025.(XI.27.) számú határozatok:**

A Képviselő-testület az érvényesen benyújtott Bursa Hungarica „A” típusú Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025/2026. tanév II. és a 2026/2027. tanév I. félévére vonatkozó pályázatokat támogatta. Az önkormányzati támogatás mértéke fejenként 15.000- Ft havonta.

A megítélt ösztöndíj összegét az önkormányzat köteles Bursa tanulmányi félévenként előre egy összegben átutalni a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára (10032000-01451461-30000003).

**A döntések rögzítésre kerültek az EPER Bursa rendszerben, a pályázók értesítve, a döntés továbbítva a Pénzügyi Osztály felé.**

A Képviselő-testület a **2025. november 27-i soros nyílt** ülésének napirendjét a **137/2025.(XI.27.)** számú határozatával fogadta el, majd pedig az alábbi határozatok születettek:

**138/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetés III. negyedévi teljesítéséről előterjesztett beszámolót elfogadta.

**A döntés továbbításra került a Pénzügyi Osztály felé.**

**139/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület a Leányfürdő Kft. ügyvezető igazgató prémium feltételeit az előterjesztés szerinti tartalommal állapította meg, mely az ügyvezetői megbízási szerződés mellékletét fogja képezni, mely egyben a szerződés 1.sz mellékletének (Termálfürdő Kft. Javadalmazási szabályzata) 14. pontját módosítja, a jelenlegi szabályozás kiváltásával.

**A döntés továbbításra került ügyvezető igazgató úr felé.**

**140/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A képviselő-testület elfogadta Balogh Zoltán ügyvezető úr által 2025. december 1-től hatályos jegyáremelési javaslatot.

A döntés továbbításra került ügyvezető igazgató úr felé.

**141/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testülete a 2025. január 1-től életbe lépett jogszabály változások okán jóváhagyta a Leányfalu Termálfürdő Kft. és az EX ASSE Zrt. közötti szerződés módosítást a Leányfalu Termálfürdő Kft-re vonatkozó könyvvizsgálói átvilágításra.

A döntés továbbításra került ügyvezető igazgató úr felé.

**142/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület a 2025. január 1-től életbe lépett jogszabály változások okán jóváhagyta a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. és az EX ASSE Zrt. közötti szerződés módosítást a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft-re vonatkozó könyvvizsgálói átvilágításra.

A döntés továbbításra került ügyvezető igazgató úr felé.

**143/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület meghozta döntését a Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Helyi építési szabályzat és mellékletét képező szabályozási tervének módosítása 2511 hrsz -ú ingatlant érintően a kialakult beépítés fennmaradása érdekében tárgyú településrendezési eljárás megindításáról.

A döntés továbbításra került főépítész úr felé.

**144/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségbérleti díjakat vizsgálta felül.

A döntés továbbításra került a Pénzügyi Osztály felé.

**145/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület a Faluház és Ravasz László Könyvtár helyiségbérlet díjai vonatkozásában, 2026. január 1. napjától a teremkénti díjak inflációkövető emelését állapított meg.

2. A politikai célú rendezvények a 43/2025.(III.27.) számú határozat alapján változatlanul 50.000.- Ft+ÁFA/óra összegűek, 2026. január 1. napjától inflációkövetéssel emelten, mely a Faluház és Ravasz László Könyvtár minden helyiségére (beleértve az intézmény előtere, telephelye) vonatkozik, a politikai rendezvényekre vonatkozóan előzetes bejelentési kötelezettséggel, az előzetesen le ne foglalt időpontok terhére biztosítható, továbbá gyermekprogramokkal együtt egy időben nem tarthatók.

3. A 2026. évi LeZeFeszt költségei az intézményvezető által előzetesen, legkésőbb 2026. február 2.napjáig benyújtott költségbecslések alapján -mely várhatóan 4.000.000.- Forint- a TOP-PLUSZ pályázat terhére, vagy az utófinanszírozás hiányában a 2026.évi belső intézményi finanszírozás terhére kerüljön betervezésre.

A döntés továbbításra került Intézményvezető Asszony, valamint a Pénzügyi Osztály felé.

**146/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta az önkormányzat, valamint a Leányfalu Vöröskő Önkéntes Tűzoltó, Műszaki-mentő, és Vizimentő Egyesület közötti, Leányfalu belterület 2648/6 hrsz-ú ingatlanra (kivett tűzoltó szertár és udvar) vonatkozó bérleti szerződést és felhatalmazza a polgármestert az aláírására.

A szerződés aláírásra került.

**147/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület támogatta, hogy a Versenyképes Járások Program keretében összesen 500 millió Ft-os keretösszegben támogassa a Szentendre Város Egészségügyi Intézményei eszközfejlesztését.

A döntés továbbításra került a Pénzügyi Osztály felé.

**148/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület megismerte és jóváhagyta Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét, továbbá felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt annak aláírására.

A döntés továbbításra került a vezető belső ellenőr felé.

**149/2025.(XI.27.) számú határozat:**

A Képviselő-testület a **2025. október hónapban** hozott, **110-119.(X.21.) számú**, képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadta.

A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

**Határozati javaslat:**

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének ..../2025.(XII.18.) számú határozata**

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2025. november hónapban** hozott, **120-121/(XI.10.), 122-132/(XI.13.), 133-149/(XI.27.) számú** képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Adorján András polgármester

Leányfalu, 2025. december 15.

Loszmann János sk.  
alpolgármester

A törvényességi ellenőrzést elvégeztem.

Leányfalu, 2025. december 15.

dr. Filep Julianna sk.  
jegyző