



Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Alpolgármestere
2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.

TÁJÉKOZTATÓ

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának

2026. január 22-i soros, nyílt Képviselő-testületi ülésére

Tájékoztató a 2025. december hónapban hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Loszmann János alpolgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Megyeri Johanna aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a **2025. december 18-i soros, nyílt** ülésének napirendjét a **150/2025.(XII.18.)** számú határozatával fogadta el, majd pedig az alábbi határozatok születettek:

151/2025.(XII.18.) számú határozat:

A képviselő-testület tudomásul vette Adorján András polgármester szóbeli beszámolóját a 2025. november 27-i közmeghallgatáson érkezett kérdések, kérések végrehajtásával kapcsolatban.

A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt. A településfejlesztési feladatok végrehajtása folyamatos.

152/2025.(XII.18.) számú határozat:

A Képviselő-testület tudomásul vette dr. Filep Julianna jegyző beszámolóját, tájékoztatását Leányfalu elmúlt 10 éves demográfiai adatairól, valamint az alapellátások és a Polgármesteri Hivatal ezzel összefüggő munkateher-változásairól.

A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

153/2025.(XII.18.) számú határozat:

A Képviselő-testület a Leányfalu 1485 hrsz. ingatlanra vonatkozó övezeti módosítási kérelmet befogadta. Elrendelte, hogy a Leányfalu 1485 hrsz., 975 hrsz. és Lepke utca 62/1 hrsz. ingatlanokra egy közös telepítési tanulmányterv készüljön, amely a három ingatlan beépítési és övezeti kérdéseit összevontan vizsgálja. Felkérte a főépítésszt, hogy a telepítési tanulmányterv beérkezését követően készítsen javaslatot a településrendezési eljárás módjára a 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet alapján. A HÉSZ módosítási eljárását a telepítési tanulmányterv jóváhagyása után indítja meg.

A döntés végrehajtása folyamatban van.

154/2025.(XII.18.) számú határozat:

A Képviselő-testület hozzájárult, hogy a Leányfalu belterület 2684/4 hrsz.-ú, kivett strandfürdő és szaunaház megnevezésű, 23.505nm alapterületű ingatlanon lévő, alábbi felépítmények az ingatlan-nyilvántartásba önálló helyrajzi számmal kerülnek feltüntetésre (kiemelésre).

Ezzel egyidejűleg a **Leányfalu belterület 2684/4 hrsz.-ú** ingatlan megnevezése kivett strandfürdő megnevezésre változik.

A földhivatali eljárást méltányosságból soron kívül lefolytatását kezdeményeztük, tekintettel arra, hogy a felépítmény albetétesítése az előfeltétele az szauna épület építkezése folytatásának.

155/2025.(XII.18.) számú határozat:

A képviselő-testület az Iciri-Piciri Bölcsőde módosított és egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Pedagógiai Programját, nyári zárásának és a 2026.évi nevelési nélküli munkanapját az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyta és felkérte az Intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon azok közzétételéről.

A döntés továbbításra került az intézményvezető asszony felé.

156/2025.(XII.18.) számú határozat:

A Képviselő-testület a Leányfalu Teremálfürdő Kft. 2027. évi premizálásának alapját képező 2026. évi eredménytervet jóváhagyta.

A döntés továbbításra került ügyvezető igazgató úr felé.

157/2025.(XII.18.) számú határozat:

A Képviselő-testület a 2025. évi tagi kölcsön visszafizetését követően a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. részére bevételeinek beérkezéséig, működésének zavartalan biztosítása érdekében – 8.000.000.- Ft működési célú visszatérítendő kölcsönt biztosít a 2026. évi költségvetés terhére, amelyet a Társaság legkésőbb 2026. december 31. napjáig köteles visszafizetni az Alapító Önkormányzatnak.

A társaság a 2025.évi tagi kölcsönt 2025. december 22-én visszafizette, a 2026.évi folyósítás megtörtént.

Határozati javaslat:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének/2026.(I.22.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2025. december hónapban** hozott, **150-157/(XII.18.) számú** képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

Leányfalu, 2026. január 19.

Loszmann János sk.
alpolgármester

A törvényességi ellenőrzést elvégeztem.

Leányfalu, 2026. január 19.

dr. Filep Julianna sk.
jegyző