

Határozati javaslat 2.:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (IV.30.) önkormányzati határozata Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Településrendezési eszközeinek módosítása 1485, 975, 62/1 Hrsz.-ú ingatlanokat érintően tárgyú településrendezési eljárás elindításáról

1. Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Leányfalu Nagyközség Településszerkezeti tervét, Helyi építési szabályzatát és mellékletét képező szabályozási tervét módosítja a 485, 975, 62/1 Hrsz.-ú területeket érintően
2. Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a TRE módosításának partnerségi és államigazgatási egyeztetési eljárása a 419/2021.(VII.15.) Korm.rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 68.§-a szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárásban kerüljön lefolytatásra.
3. Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1 mellékletét képező a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzést.
4. Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezői munka elkészítésére - a tervezési ajánlat és a területre kötött településrendezési szerződés szerint – tervezési szerződést köt az Area Plan Kft.-vel (1133 Budapest, Vág utca 9. 1. em. 2.ajtó), mint tervezővel.
5. Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, 2 oldalú tervezési szerződés és jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2026.

Felelős: Farkas István főépítész