

Jegyzőkönyv

mely készült Leányfalu Nagyközség Önkormányzat

Képviselő-testületének

2024. május 30-án, 17:00 órai kezdettel megtartott soros, nyilvános ülésén

Helyszín: Leányfalui Polgármesteri Hivatal Tanácssterme,

2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 124.

Jelen vannak:

Adorján András	polgármester
Loszmann János	alpolgármester
Kövesdi Miklós Gábor	képviselő
Nyíri Csaba	képviselő
Balláné Rák Éva	képviselő
Iker Zsuzsanna	képviselő
Szabó Péter	képviselő

(7 fő)

Meghívottak:

Balogh Zoltán ügyvezető-Leányfalu Termálfürdő Kft.

dr. Filep Julianna jegyző

dr. Megyeri Johanna aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Adorján András polgármester: Köszöntök mindenkit, megállapítom, hogy a képviselő-testületi tagok közül 7 fő jelen van. A Képviselő-testület nyilvános ülését határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom.

Meghívóban tizenkét napirend van, ehhez még három soron kívüli előterjesztés lenne és zárt ülés keretében majd egy napirend. Főépítész úr késik, Balogh Zoltán úr viszont jelen van, így az ő napirendjét előre vennénk. Napirend előtti hozzászólás, napirenddel kapcsolatban?

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Szeretném kérni a múlt heti Pénzügyi Bizottsági ülésen tárgyalt két napirendi pontot az ülés napirendjére venni, a Duna-part helyi védelmére vonatkozót és a kulturális intézmények belső ellenőrzésére vonatkozót.

Adorján András polgármester: Abban arról volt szó, hogy a Duna-Ipoly Nemzeti Parknak küldjük meg a levelet, azt elküldtük.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Igen, de abban az is benne volt, hogy jegyző asszony közreműködik egy rendelettel, ezt határozatban is megerősítettük.

Adorján András polgármester: A másik pedig a belső szabályzatok voltak.

Dr. Filep Julianna jegyző: A belső szabályzatok jóváhagyása nem tartozik testületi hatáskörbe, nyilván, ha elkészülnek, akkor a Felügyelő Bizottság ellenőrizheti.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: De a testület megerősítheti, kérem megerősíteni.

Dr. Filep Julianna jegyző: A rendelet felülvizsgálatnál pedig kértem, hogy a választások után

legyen, az azonnali határidőt nem szerettem volna.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Ezeket szeretném kérni szintén a napirend elejére venni.

Adorján András polgármester: Amennyiben nincs kérdés, úgy kérem ezt a bővített napirendi sort fogadjuk el és Iker Zsuzsanna képviselő asszony két plusz napirendi kérelme lenne a 3.,4., napirend, utána a többi. Aki ezt így el tudja fogadni, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2024. (V. 30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024. május 30-i soros, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **A Leányfalu Termálfürdő Kft. Felügyelő Bizottságának 2023. évi beszámolója**
Előterjesztő: Balogné Berend Gabriella Viktória Felügyelő Bizottsági Elnök
2. **A Leányfalu Termálfürdő Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának és eredménykimutatásának tárgyalása**
Előterjesztő: Balogh Zoltán ügyvezető
3. **Előterjesztés a belső ellenőr munkatervének módosítására vonatkozóan azzal a céllal, hogy Leányfalu valamennyi kulturális intézményének gazdasági munka folyamatai megfeleljenek és bizonyosságot nyújtsanak azok áttekinthetőségükről, továbbá hogy a pénzügyi irányítási és kontroll rendszerek megfelelően működjenek**
Előterjesztő: Iker Zsuzsanna bizottsági elnök
4. **A Leányfalui Duna-part helyi jelentőségű természetvédelmi terület természetvédelmi kezelését megalapozó állapotfelmérési dokumentációjának és természetvédelmi kezelési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Iker Zsuzsanna bizottsági elnök
5. **Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) számú önkormányzati rendeletének 3. számú módosítására**
Előterjesztő: Adorján András Polgármester, dr. Filep Julianna jegyző
6. **Javaslat a Leányfalu Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására (zárszámadás)**
Előterjesztő: Adorján András Polgármester, dr. Filep Julianna jegyző
7. **A nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére jogosult közszolgáltató kiválasztása, a 12/2015. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítása, közszolgáltatási szerződés jóváhagyása**

8. **A Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2023. évi beszámolója**
Előterjesztő: Loszmann János Felügyelő Bizottsági Elnök
9. **A Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának és eredménykimutatásának tárgyalása**
Előterjesztők: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető és dr. Gernhardt Katalin irodavezető
10. **Javaslat 2024-es Falunap helypénz megállapítására és abból származó bevétel felhasználására**
Előterjesztő: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető
11. **A Leányfalu Tündérvár Óvoda és Konyha módosított Pedagógiai Programjának jóvágyása**
Előterjesztő: Szabóné Kaszás Gabriella igazgató
12. **Tájékoztató a 2024. április hónapban hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Loszmann János alpolgármester
13. **Szóbeli tájékoztatás a választási előkészületekről, Javaslat a 2024. június 9. napjára kitűzött európai parlamenti, valamint helyi önkormányzati és azt követő választások/népszavazások Szavazatszámoló Bizottsági póttagjainak megválasztására**
Előterjesztő: dr. Filep Julianna jegyző, HVI vezető
14. **Aktuális ügyek: Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról, beruházásokról**
15. **A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, *Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021* című, MFPÖTIK/2021 keretében megvalósult gyermekorvosi rendelő elnevezése**
Előterjesztő: Adorján András polgármester
16. **Javaslat a 2024. június 8-i LSE Nap támogatására**
Előterjesztő: Adorján András polgármester

ZÁRT ülés keretein belül: A Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja és az SZMSZ 49. § (2) bekezdése alapján:

1. **Döntés a Leányfalui Móricz Zsigmond Általános Iskola Kiemelkedő Sportolója elismerő cím adományozásáról**
Előterjesztő: Adorján András polgármester, Takátsné Czap Éva igazgató

Határidő: azonnal
Felelős: Adorján András polgármester

-0-

1. Napirend: A Leányfalu Termálfürdő Kft. Felügyelő Bizottságának 2023. évi beszámolója

Előterjesztő: Baloghné Berend Gabriella Viktória Felügyelő Bizottsági Elnök

Balogh Zoltán ügyvezető igazgató úr: Két témára tért ki a Felügyelő Bizottság: az általános munkájukról szóló beszámolóban elhangzott, hogy mindhárom szakterületet képvisel a bizottság: pénzügyes, jogász és műszaki szakember is van közöttük, vizsgálták a szerződéseket, pénzügyi bizonylatokat, műszaki dokumentációkat és ennek megfelelő javaslatokat tettek meg ami a beszámolóban van. Ezekkel egyetértek. A másik az, hogy a képviselő-testületnek elfogadásra javasolják a beszámolót. Köszönöm.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Kiegészíteném. Azt a részt felolvasom. Valóban, elfogadásra javasolják, de bizonyos észrevételeket megfogalmaztak, amivel ügyvezető igazgató úr is egyetért. Például műszaki kérdések: klórozó kérdése, amit meg is kérdeztünk, hogy van-e arra lehetőség, hogy ebben az évben ez megoldásra kerüljön, de a jelen állapotokban igazgató úr sem tudott bővebb hipotézisbe bocsátkozni, mivel jelen pillanatban az ő lehetőségei is végesek. A harmadik a gépház park szükségessége és forrás biztosítása, adatkezelés és adatvédelmi dokumentáció elkészítésének a szükségessége.

Loszmann János alpolgármester: Nyereséges volt a fürdő.

Kövesdi Miklós képviselő: Köszönjük szépen a Felügyelő Bizottság munkáját és igazgató úr munkáját.

Adorján András polgármester: Lehetőség szerint minden évben van lehetőségünk az igazgató urat honorálni, nem beszéltünk erről még eddig, a következő hónapban akkor erre visszatérünk. Ha nincs hozzászólás, akkor a határozati javaslat: Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Baloghné Berend G. Viktória Felügyelő Bizottsági elnök által 2024. május 17-én kiadott beszámolóját a Leányfalu Termálfürdő Kft. 2023. évi Felügyelő Bizottsági tevékenységére vonatkozóan.

Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2024. (V.30.) számú határozata**

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Baloghné Berend G. Viktória Felügyelő Bizottsági elnök által 2024. május 17-én kiadott beszámolóját a Leányfalu Termálfürdő Kft. 2023. évi Felügyelő Bizottsági tevékenységére vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Zoltán, a Leányfalu Termálfürdő Kft. ügyvezető igazgatója

--

2. Napirend: A Leányfalu Termálfürdő Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának és eredménykimutatásának tárgyalása

Előterjesztő: Balogh Zoltán ügyvezető

Balogh Zoltán ügyvezető igazgató úr: A bizottsági ülésen alpolgármester úr nem volt, de ő is tudja, hogy neheztelt pályán tudtuk le az évet, a januárra tervezett beruházási kezdés átsúszott őszre, zárva is voltunk, áldatlan állapotok vannak, árat is csak júniusban tudtunk emelni, ennek ellenére jelentősen nőtt az árbevételünk, de megnövekedett költségek mellett pozitív eredménnyel tudtuk zárni az évet, még úgy is, hogy mi KIVA-sok vagyunk, társasági adót nem fizetünk. Ezt a könyvvizsgáló is és a Felügyelő Bizottság is támogatja, elfogadásra javasolja.

Adorján András polgármester: Köszönjük szépen. Aki az első határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem és 0 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogh Zoltán ügyvezető igazgató úr által benyújtott, a **Leányfalu Termálfürdő Kft.** (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 142., adószám: 13003436-2-13) 2023. december 31-i fordulónapra elkészített egyszerűsített éves beszámolóját az eszközök és a források **185.937 e Ft egyező mérlegfőösszegével, 389.792 e Ft árbevétel és 3.528 e Ft adózott eredmény-nyereség** mellett – a Leányfalu Termálfürdő Kft. felügyelőbizottságának írásbeli jelentése alapján – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester, Balogh Zoltán, a Leányfalu Termálfürdő Kft. ügyvezető igazgató

Adorján András polgármester: Aki a könyvvizsgálatra vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem és 0 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fiedler Gábor igazgatósági tag (EX ASSE Zrt.; MKVK nyilvántartási szám: 000118), valamint a Sándor Gábor könyvvizsgáló (MKVK tagsági szám: 007455) által 2024. május 6-án kiadott könyvvizsgálói jelentést a Leányfalu Termálfürdő Kft-re (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 142., adószám: 13003436-2-13) vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester, Balogh Zoltán, a Leányfalu Termálfürdő Kft. ügyvezető igazgató

--

- 3. Napirend:** Előterjesztés a belső ellenőr munkatervének módosítására vonatkozóan azzal a céllal, hogy Leányfalu valamennyi kulturális intézményének gazdasági munka folyamatai megfeleljenek és bizonyosságot nyújtsanak azok áttekinthetőségükről, továbbá, hogy a pénzügyi irányítási és kontroll rendszerek megfelelően működjenek

Előterjesztő: Iker Zsuzsanna bizottsági elnök

Adorján András polgármester: Az intézmények és a pénzügy között vannak kisebb zavarok, erre született egy előterjesztés. Elnök asszony kérlek ismertesd.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Köszönöm és azt is, hogy most te is elismered, hogy valóban vannak zavarok.

Loszmann János alpolgármester: Ezt kifejezetten az ő kérésükre született, bár ezt ők nem ismerték el, de én ismerem a helyzetet, sokat panaszkodtak és jogosan, emiatt nem szeretném, ha emiatt őket megrovás érné. A munkájukat hátráltatta erősen, többször járok be hozzájuk, beszéltem velük, mert nem tudják kimutatni az intézmények pályázatait. Több gondjuk is volt, nem mertek szólni, és logikus, ha van egy belső ellenőrrrel megbízási szerződés, miért ne lehetne megbízni ennek átvilágításával. A cél az volt, hogy nekik ne legyen problémájuk. Az óvodával minden rendben van, akkor ez is legyen rendben.

Adorján András polgármester: Nekem az volt furcsa, hogy Beáékkal ezt miért nem lehetett közvetlenül megbeszélni.

Loszmann János alpolgármester: Kérem, hogy ők se vegyék támadásnak ezt.

Szabó Péter képviselő: Igen, ez így van, a legutolsó mondatod nagyon fontos, mert a bizottsági ülésen amikor ez szó volt, akkor sem a dolgozóknak való kellemetlenség volt terítéken, hanem pont a Faluház érezte ezt támadásnak. De azt is el kell mondani, hogy azért ők is heroikus küzdelmet folytatnak a pályázatok megvalósításában. Tényleg az lett volna a jó, hogy ha ez nem egy ellenőrzésre ment volna ki, hanem az együttműködés hatékony formában való kitalálására. Erre a kerékvágásra tértünk rá, ezen kell tovább menni és nem az ellenőrzésre.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Nyilván képből voltatok, hiszen te hívtad be mind a pénzügyi vezető asszonyt és mind a kulturális vezető asszonyt még aznap délelőtt tízre, nekem erről nem volt tudásom, erről mondjuk jó lett volna, ha tudok. Ezt mondhattátok volna nekünk is, hogy itt erre már megoldás vagy javaslat született. Mert akkor a határozatot már lehetett volna így megfogalmazni, nem ott a pénzügyi bizottsági ülésen.

Dr. Filep Julianna jegyző: Hozzátenném, hogy semmilyen retorzió még szóba sem került, nem is értem, hogy ez hogyan merült fel. Csak miután alpolgármester úr és te bementetek a pénzügyi vezetőhöz, és felkerült ez a napirend a pénzügyi bizottság ülésére, azért hívat be polgármester úr az érintetteket, hogy megbeszéljük, hogy miről van szó. Ennyi, hogy képbe kerüljünk, hogy mi a napirend, mire kell számítani.

Adorján András polgármester: Annyival volt több, hogy behívtuk az érintetteket is, hogy egymással beszéljék meg, hogy miről van szó.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Volt egy konklúzió, hogy a belső szabályzatokat felül fogják vizsgálni. Ez már be is jöhetett volna. Felolvasom a határozatot, amit elfogadott a pénzügyi bizottság is: a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság felkérte Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának kulturális intézményeinek vezetőjét és a Pénzügyi Osztály vezetőjét, hogy 2024.június 14-ig a meglévő belső szabályzatokat vizsgálják felül, a pályázati tevékenységekre és valamennyi bevételi, elszámolási és gazdálkodási folyamatra, és a 2024. évi belső ellenőrzésbe is kerüljön bele a szabályzatok végrehajtásának ellenőrzése is.

Abban állapodtunk meg, hogy a következő pénzügyi bizottsági ülésre a felülvizsgált pénzügyi szabályzatok bejönnek.

Adorján András polgármester: Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság kezdeményezése alapján felkéri Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának kulturális intézményeinek vezetőjét és a Pénzügyi Osztály vezetőjét, hogy 2024.június 14-ig a meglévő belső szabályzatokat vizsgálják felül, a pályázati tevékenységekre és valamennyi bevételi, elszámolási és gazdálkodási folyamatra, és a 2024. évi belső ellenőrzésbe is kerüljön bele a szabályzatok végrehajtásának ellenőrzése is.

Határidő: **2024.06.14.**

Felelős: Kelemenné Szelekovszky Beáta-Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának kulturális intézményeinek vezetője és Rácz-Molnár Anita pénzügyi osztályvezető

--

4. Napirend: A Leányfalui Duna-part helyi jelentőségű természetvédelmi terület természetvédelmi kezelését megalapozó állapotfelmérési dokumentációjának és természetvédelmi kezelési tervének elfogadása

Előterjesztő: Iker Zsuzsanna bizottsági elnök

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Itt két határozati pont volt: Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság határozata alapján felkéri Leányfalu Nagyközség jegyzőjét, hogy a megismert Leányfalui Duna-part helyi jelentőségű természetvédelmi terület természetvédelmi kezelését megalapozó állapotfelmérési dokumentációt és természetvédelmi kezelési tervét Leányfalu 06/1 hrsz. vonatkozásában küldje meg a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságának, hogy a helyi jelentőségű terület védetté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendeletbe foglalt természetvédelmi kezelési terv tervezetét szakmai szempontok szerint véleményezhesse.

A levelet megírtam jegyző asszony részére. Amennyiben úgy gondoljátok, és szeretnétek összerakni egy már létező rendelettel, akkor mi a teendő abban az esetben, ha korábban 2005-ben szintén emlékké nyilvánított fasor vagy bármi más terület megszűnt volna, lásd erkel utcai tujafasor, itt nem kell semmi sem tennünk szerintem, amint van válasz a DINPI-től, akkor tájékoztasson minket.

És van a másik: a fentiek értelmében a Duna-part -06/1 hrsz. számú ingatlan- korábbi helyi védettségének visszaállításáról van szó, melyet a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága által is megerősített technikai korrekciónak minősül. Ezért Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága felkéri a Jegyzőt, hogy közreműködjön a leányfalui Duna-parti ártéri erdő helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról szóló rendeletet - 06/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan, melynek alátámasztó dokumentációja a Megalapozó Dokumentum alkossa meg, felülvizsgálva és - lehetőség szerint egységesítve- a 11/2016.(VII.21.) önkormányzati rendelettel.

Ezt a bizottság többségben támogatta. Jegyző asszony azt mondta, a választások után, és mivel a következő bizottsági ülés június 20-án lesz, azt mondanám, hogy akkor június 12-ig alkossuk

meg. A 06/1-et tekintem szem előtt, szeretném, hogy ez visszakerüljön. Az egységesítést ha tudjátok megcsináljátok, ha nem, mellékletbe kerül majd föl. Ha egy rendelet megvan, akkor a megalkotása a részéről miből áll?

Dr. Filep Julianna jegyző: Nyilván én azt hittem, hogy legalább a DINPI választát megvárjuk.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Remélhetőleg addig meg is érkezik.

Dr. Filep Julianna jegyző: Megérkezik és utána ki lesz dolgozva, hogy konkrétan mit kell a rendeletbe foglalni?

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: A rendelettel te még nem találkoztál. A rendeletet én már előkészítettem.

Dr. Filep Julianna jegyző: Az, hogy jogilag átnézzük, az rendben van.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Töreksem arra, hogy végrehajtható legyen, így próbálom összerakni. Határidő kell.

Adorján András polgármester: Akkor szeptemberben megnézzük. Kívülről nem látszik, de reggeltől estig a választással van jegyző asszony elfoglalva.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Ebbe ne menjünk bele, mert nálam sem látszik, hogy reggeltől estig mi van, akkor kérnék egy dátumot.

Adorján András polgármester: Jegyző asszonynak vannak más egyéb határidős kötelességei is.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Júniusban van még bizottsági ülés.

Dr. Filep Julianna jegyző: Tudom, csak júniusban ballag a fiam, szeretnék legalább két napot otthon lenne a választás és a bizottsági ülés között.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Vissza kell tenni a 06/1-et, nem csak szeretnénk.

Szabó Péter képviselő: A technikai korrekciót könnyebben le lehet zavarni, a másikkal összefésülni nehezebb.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: A másikkal én nem fogok dolgozni, én csak a 06/1-el, már így nagyon megerőltető. Mellékletben tudom azt elfogadni.

Adorján András polgármester: A 06/1-ben minden benne van, ha most levéded, akkor mi lesz a vadkacsákkal, azok is ott vannak, a nagyparkolóval?

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Még egyszer mondom: nincs más opció, a 06/1-nek vissza kell kerülnie a rendeletbe. A 2005-ös rendelet már hatályon kívül, a 2016-osban nincsen benne. Elegendő lenne egy technikai korrekció, de én csak a 06/1-el foglalkozom csak, a többivel nem foglalkozom. Aljegyző asszony mondja már el legyen kedves.

Dr. Megyeri Johanna aljegyző: A jelenleg hatályos, 2016-os rendeletben több helyen használja a természeti érték szót, aminek megállapítására nincsen a helyi önkormányzatoknak hatásköre-

a rendelet mellékletbe kell visszatenni a 06/1-et, és megnézni, hogy az a faszor, kell-e, vagy nem kell. Erre várjuk a választ, de addig, amíg a DINPI és KDVVIZIG nem ad választ- úgy gondoljuk jegyző asszonnyal, hogy ezt a választ meg kell várni.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: A KDVVIZIG-ét nem kell.

Dr. Megyeri Johanna aljegyző: Ő a vagyonkezelő.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: A vagyonkezelőnek nincsen hozzá köze. A DINPI-nek van. Ezt le is írtam és utána nézni, mi a hatályos jogszabály. Ő a felelős a NATURA2000-es területért. Akkor hogy legyen? Nekem jó a technikai korrekció is, az érték szót kiveszitek, a 2016-osba újra hatályba kerül, és akkor ÉN még tovább dolgozhatok azon, hogy egy rendelet szülessen szeptemberig vagy mondjuk július első hetéig, akkor gondolom jegyző asszony is rá fog már érni, hogy felülvizsgálja azt a rendelet tervezetet, amit készítettem.

Dr. Filep Julianna jegyző: Rendben, legyen így. Július első hetében.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Én a második hetében nem leszek.

Adorján András polgármester: Júliusban már nem lesz testületi ülés.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Akkor válasszuk ketté: a 06/1 kerüljön vissza a 2016-os rendeletbe, ki tudjátok javítani, az jöjjön be júniusra. Ha a DINPI levele megérkezik, akkor én is megyek tovább. Jegyző asszony akkor azt majd véleményezi, ha meg nem, akkor négy héttel később. Az nem baj, ha többször megnézzük.

Adorján András polgármester: Hanna, akkor ezt milyen dátumra tudod vállalni?

Dr. Megyeri Johanna aljegyző: A technikai korrekciót a júniusi ülésre.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Akkor június 14-ig legyen módosítva a 2016-os rendelet. Kerüljön vissza bele a 06/1 hrsz, és én haladok tovább a rendelettel, azt megosztom a testülettel, a véleményetekre vagyok kíváncsi, és jegyző asszony is, amennyiben tud, akkor szóljon hozzá.

Adorján András polgármester: Aki a bizottsági ülésen elfogadott határozati javaslatot a jelenlegi pontosítással el tudja fogadni, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen 0 nem és 1 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság határozata alapján felkéri Leányfalu Nagyközség jegyzőjét, hogy a megismert Leányfalui Duna-part helyi jelentőségű természetvédelmi terület természetvédelmi kezelését megalapozó állapotfelmérési dokumentációt és természetvédelmi kezelési tervét Leányfalu 06/1 hrsz. vonatkozásában küldje meg a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságának, hogy a helyi jelentőségű terület védetté nyilvánításáról

szóló önkormányzati rendeletbe foglalt természetvédelmi kezelési terv tervezetét szakmai szempontok szerint véleményezhesse.

A fentiek értelmében a Duna-part -06/1 hrsz. számú ingatlan- korábbi helyi védettségének visszaállításáról van szó, melyet a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága által is megerősített technikai korrekciónak minősül. Ezért Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága felkéri a Jegyzőt, hogy közreműködjön a leányfalui Duna-parti ártéri erdő helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról szóló rendeletet - 06/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan, melynek alátámasztó dokumentációja a Megalapozó Dokumentum alkossa meg, felülvizsgálva és - lehetőség szerint egységesítve- a 11/2016.(VII.21.) önkormányzati rendelettel.

Határidő: 2024. június 14. a soron következő Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságának ülésére-

Felelős: Dr. Filep Julianna, jegyző

-Iker Zsuzsanna képviselő távozik, a jelen lévő képviselők száma 6 főre módosul.-

5. Napirend: Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) számú önkormányzati rendeletének 3. számú módosítására

Előterjesztő: Adorján András Polgármester, dr. Filep Julianna jegyző

Adorján András polgármester: A bizottsági ülésen ez téma volt. Elnök asszony ugyan most elmegy, de elnökhelyettes urat kérem, ha összefoglalná.

Nyíri Csaba képviselő, bizottsági elnök-helyettes: A bizottság támogatta.

Adorján András polgármester: Aki a rendelet alkotással egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő rendeletet alkotta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (V. 30.)
önkormányzati rendelete**

Leányfalu Nagyközség 2023. évi költségvetésének 3. számú módosításáról

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdésében foglaltakra – a következőket rendeli el:

1. §

A Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi összevont költségvetését **2.915.263.458 Ft** költségvetési bevétellel, **2.915.263.458 Ft** költségvetési kiadással, 0.-Ft költségvetési hiánnyal állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételeknek és kiadásoknak az egységes rovatrend szerint meghatározott, jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten a rendelet 1.melléklete, 2.melléklete, 3.melléklete, 5.melléklete, 6.melléklete, 11.melléklete, 12. mellékletei mutatják be. A módosítások a 4.melléklet, 7.melléklet, 8.melléklet, 9.melléklet, 10. mellékletet nem érintik.”

2. §

A Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az önkormányzat 2023.12.31-én 453.832.113 Ft feladattal terhelt tartalékkal rendelkezik.”

3. §

(1) A Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

(2) A Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 5. melléklet lép.

(6) A Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

4. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Az 1–3. § és az 1–7. melléklet 2024. május 31-én lép hatályba.

(3) Jelen rendelet módosítás rendelkezéseit 2023. december 31. napjától kell alkalmazni.

(4) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Leányfalu, 2024.május 30.

Adorján András
polgármester

Dr. Filep Julianna
jegyző

--

6. Napirend: Javaslat a Leányfalu Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására (zárszámadás)

Előterjesztő: Adorján András Polgármester, dr. Filep Julianna jegyző

Adorján András polgármester: A bizottsági ülésen ez szintén téma volt.

Nyíri Csaba képviselő, bizottsági elnök-helyettes: A bizottság támogatta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Adorján András polgármester: Aki a rendelet alkotással egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (V. 30.)
önkormányzati rendelete**

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének
végrehajtásáról**

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Leányfalu Nagyközség Önkormányzata, a Leányfalui Polgármesteri Hivatal, a Leányfalui Tündérművelődési Központ Óvoda és Konyha, a Faluház és Ravasz László Könyvtár költségvetésének 2023. évi összesített teljesítése: **bevételi főösszeg: 2 957 908 480 Ft, kiadási főösszeg: 2 324 404 801 Ft.**

- a) Működési, fenntartási bevételek: 841 144 426 Ft
- b) Felhalmozási bevételek: 449 116 875 Ft
- c) Finanszírozási bevételek: 1 667 647 179 Ft
- d) **Összes bevétel: 2 957 908 480 Ft.**
- e) **Működési, fenntartási kiadások: 1 071 719 162 Ft**
ea) személyi juttatások: 319 490 595 Ft

- eb) munkaadót terhelő járulékok: 40 334 458 Ft,*
- ec) dologi és egyéb folyó kiadások: 676 398 962 Ft,*
- ed) ellátottak pénzbeli juttatásai: 7 323 460 Ft,*
- ee) egyéb működési célú kiadások: 28 171 687 Ft.*
- f) Felhalmozási kiadások: 1 224 987 602 Ft*
 - fa) beruházások: 551 231 446 Ft*
 - fb) felújítások: 673 756 156 Ft*
- g) Összes pénzforgalmi kiadás: 2 296 706 764 Ft*
- h) Finanszírozási kiadások: 27 698 037 Ft*

(2) A tárgyévi maradvány: 633 503 679 Ft.

(3) 2023. december 31-én nincs hitelállomány.

(4) Jelen rendelet 1. számú melléklete, 2.számú melléklete,3.számú melléklete,4.számú melléklete, 5.számú melléklete, 6.számú melléklete, 7.számú melléklete, 8.számú melléklete, 9.számú melléklete, 10.számú melléklete, 11.számú melléklete, 12.számú melléklete, 13.számú melléklete, 14.számú melléklete, 15.számú melléklete,16. számú mellékletei részletesen tartalmazzák az Önkormányzat és az intézmények 2023. évi zárszámadási beszámolójának teljesítési adatait.

2. §

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, az 1. § szerint 2.957.908.480 Ft bevételi főösszeggel, 2 324.404.801 Ft kiadási főösszeggel és 633.503.679 Ft tárgyévi maradvánnyal – az intézmények beszámolóival együtt – a zárszámadást jóváhagyja.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2025. május 31-én hatályát veszti.

Leányfalu, 2024.május 30.

Adorján András
polgármester

Dr. Filep Julianna
jegyző

..-

- 7. Napirend: A nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére jogosult közszolgáltató kiválasztása, a 12/2015. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítása, közszolgáltatási szerződés jóváhagyása**

Adorján András polgármester: Kérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse.

Dr. Filep Julianna jegyző: Lejárt a közszolgáltatási szerződés, közszolgáltató találni pedig nem egyszerű. Most is csak egy pályázat érkezett, legutóbb kettő. Örülök, hogy a pályázóról csak pozitívumokat hallottam, árképzésük is megfelelő. Mindenkinek, aki nem csatlakozott hozzá a főcsatornára, attól elvárjuk, hogy ha nem elszivárgó hanem zárt szennyvíz tárolóból való szippantás van, akkor a szolgáltató igénybevételével történjen. Azoknak kötelező, akik nem csatlakoznak rá a gerinchálózatra, pedig lehetőségük lenne rá, azok nem helyi rendeleti szinten,

de kormányrendeleti szinten szabályozott, hogy nekik talajterhelési díjat kell fizetniük, ami elég markáns összeg, de nem mi határozzuk meg. Ha tehetik, csatlakozzanak rá, akik rácsatlakoztak, azok legalizálják a DMRV-nél ezt. Kérem, hogy fogadja el a testület a közszolgáltatóval való szerződést és rendeletet. Aljegyző asszonyhoz futott vissza az adat, amit dr. Frischfeld Mónika bizottság tag kérdezett, hogy hány olyan ingatlan van, akik rácsatlakozhatnak, de nem csatlakoznak: 120-130 körüli ez a szám, ezek tipikusan nyaraló ingatlanok, ahol nem nagyon vannak fogyasztások. Ha érdemi fogyasztás van, azok inkább rácsatlakoznak, mert nem éri meg több ezer forintot fizetniük erre még külön. Mi megkapjuk az adatot a DMRV-től.

Loszmann János alpolgármester: Látszik, hogy túl sok összeg nem folyik be ebből. Aki ittlakik, az rácsatlakozik.

Adorján András polgármester: A határozati javaslat: Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére jogosult közszolgáltató kiválasztása érdekében kiírt pályázat érvényes és eredményes volt. A Képviselő-testület a pályázatra árajánlatot tevő **Niesz Ferenc egyéni vállalkozót** (székhelye: 2021 Tahitótfalu, Vörösmarty utca 4.; adószáma: 50017173-2-33), mint nyertes ajánlattevőt hirdeti ki. A Képviselő-testület felhatalmazza Adorján András polgármestert, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletét képező közszolgáltatási szerződést a nyertes ajánlattevővel megkösse. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2024. (V.30.) számú határozata**

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére jogosult közszolgáltató kiválasztása érdekében kiírt pályázat érvényes és eredményes volt. A Képviselő-testület a pályázatra árajánlatot tevő **Niesz Ferenc egyéni vállalkozót** (székhelye: 2021 Tahitótfalu, Vörösmarty utca 4.; adószáma: 50017173-2-33), mint nyertes ajánlattevőt hirdeti ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza Adorján András polgármestert, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletét képező közszolgáltatási szerződést a nyertes ajánlattevővel megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

Adorján András polgármester: Aki a rendeletet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő rendeletet alkotta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (V. 30.)
önkormányzati rendelete**

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X. 26.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával és ártalmatlanító helyre történő elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás teljes körét **Niesz Ferenc egyéni vállalkozó** (székhelye: 2021 Tahitótfalu, Vörösmarty utca 4.; adószáma: 50017173-2-33), jogosult és köteles ellátni Leányfalu Nagyközség Önkormányzatával kötött szerződés alapján 2029. június 1-ig.

(2) Niesz Ferenc egyéni vállalkozó (a továbbiakban: közszolgáltató) által szállított, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a **Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.** (továbbiakban: üzemeltető) által üzemeltetett **Szentendre Szennyvíztisztító telepre (2000 Szentendre, Ipar utca 6.)** az erre a célra kialakított műtárgyban kell elhelyezni.”

2. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X. 26.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtési, szállítási és ártalommentes elhelyezési díja legfeljebb: 4,166,67.-Ft+ÁFA/m³ mennyiségi díjtétel.”

3. §

Ez a rendelet 2024. június 1-jén lép hatályba, és 2024. június 3-án hatályát veszti.

Leányfalu, 2024.május 30.

Adorján András
polgármester

Dr. Filep Julianna
jegyző

8. Napirend: A Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2023. évi beszámolója

Előterjesztő: Loszmann János Felügyelő Bizottsági Elnök

Loszmann János alpolgármester: Leírtuk, külön megjegyzést nem csináltunk. Juliék tudják, hogy nem lenne szabad, hogy negatívban legyen a tőke, ezt a könyvvizsgáló is leírta. Vannak esküvők, javasoltuk, hogy mindenképp jó lenne összehangolódni a Sorg-villa bérlőivel, akkor ők ezt nem támogatták, de ha nem is őket, valakit be kellene vonni. Nem ártana, ha saját lábón állna a cég.

Nyíri Csaba képviselő: A Sorg-villát működtetők teljesíthetetlen feltételeket szabtak, kizárólagosságot kértek volna, de azt tudomásul kell venni, hogy ez a emlékház milyen célra alakult. Nem lehet, hogy egyházi rendezvények mellett legyen ez, nem azért valósult meg az együttműködés a Sorg-villásokkal, mert nem akarták, mert de. De amikor kiderült, hogy milyen feltételeket kértek, akkor nem, ez is az igazsághoz tartozik.

Loszmann János alpolgármester: Az, hogy hogyan oldják meg, mindegy, ez az ő dolguk, önálló cég, ez egy figyelem felhívás volt csak. Miért nem ment be a bizottságra: a könyvvizsgáló május 9-én kiadta, de 23-án, aznap kapta meg a Felügyelő Bizottság. Nem rajtunk múlt ez.

Adorján András polgármester: Ha nincs észrevétel, akkor a határozati javaslat: Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Loszmann János Felügyelő Bizottsági elnök által 2024. május 28-án kiadott jegyzőkönyvét a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. könyvvizsgálói jelentésére, 2023. évi beszámolójára vonatkozóan. Aki el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2024. (V.30.) számú határozata**

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Loszmann János Felügyelő Bizottsági elnök által 2024. május 28-án kiadott jegyzőkönyvét a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. könyvvizsgálói jelentésére, 2023. évi beszámolójára vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester, Kelemenné Szelekovszky Beáta, a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

9. Napirend: A Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának és eredménykimutatásának tárgyalása

Előterjesztők: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető és dr. Gernhardt Katalin irodavezető

Adorján András polgármester: A bizottság ezt is tárgyalta. A határozati javaslat: Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető által benyújtott, a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 124., adószám: 27820478-2-13) 2023. december 31-i fordulónapra elkészített egyszerűsített éves beszámolóját az eszközök 13.851 e Ft, a források 13.851 e Ft

mérlegfőösszegével, és 985 e Ft adózott veszteség mellett – a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának írásbeli jelentése alapján – elfogadja.
Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze, ez az első:

A Képviselő-testület **6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető által benyújtott, a **Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft.** (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 124., adószám: 27820478-2-13) 2023. december 31-i fordulónapra elkészített egyszerűsített éves beszámolóját az eszközök 13.851 e Ft, a források 13.851 e Ft mérlegfőösszegével, és 985 e Ft adózott veszteség mellett – a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának írásbeli jelentése alapján – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető igazgató, dr. Gernhardt Katalin irodavezető

Adorján András polgármester: A második: Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fiedler Gábor igazgatósági tag (EX ASSE Zrt.; MKVK nyilvántartási szám: 000118), valamint a Sándor Gábor könyvvizsgáló (MKVK tagsági szám: 007455) által, 2024. május 9-én kiadott független könyvvizsgálói jelentését a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft-re (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 142., adószám: 27820478-2-13) vonatkozóan.

Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fiedler Gábor igazgatósági tag (EX ASSE Zrt.; MKVK nyilvántartási szám: 000118), valamint a Sándor Gábor könyvvizsgáló (MKVK tagsági szám: 007455) által, 2024. május 9-én kiadott független könyvvizsgálói jelentését a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft-re (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 142., adószám: 27820478-2-13) vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető igazgató, dr. Gernhardt Katalin irodavezető

-.-

10. Napirend: Javaslat 2024-es Falunap helypénz megállapítására és abból származó bevétel felhasználására

Előterjesztő: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető

Adorján András polgármester: Ez is megjárta a pénzügyi bizottságot. Megbeszéltük, hogy megemeljük a díjakat a tavalyihoz képest. Kértük, hogy próbáljanak színvonalat tartani az árusoknál, a jövedelem pedig a kft-hez folya be. Ha nincs észrevétel, akkor a határozati

javaslat: Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető és dr. Gernhardt Katalin irodavezető asszony által benyújtott, 2024. évi Falunap (*helyszíne: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 124. szám alatti, Ravasz László Emlékház, Egyházi Gyűjtemény és Rendezvényközpont parkja*) bérleti konstrukcióira vonatkozó javaslatát.

Tekintettel arra, hogy a bérlőkkel, árusokkal való előzetes tárgyalásokat, egyeztetéseket a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. végzi, és a park fenntartása is a cég feladatát képezi, ezért a képviselő-testület hozzájárul, hogy az ingatlan parkjának bérbe adásából befolyó összeg a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. közvetlen bevételét képezze.

Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető és dr. Gernhardt Katalin irodavezető asszony által benyújtott, 2024. évi Falunap (*helyszíne: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 124. szám alatti, Ravasz László Emlékház, Egyházi Gyűjtemény és Rendezvényközpont parkja*) bérleti konstrukcióira vonatkozó javaslatát.

Tekintettel arra, hogy a bérlőkkel, árusokkal való előzetes tárgyalásokat, egyeztetéseket a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. végzi, és a park fenntartása is a cég feladatát képezi, ezért a képviselő-testület hozzájárul, hogy az ingatlan parkjának bérbe adásából befolyó összeg a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. közvetlen bevételét képezze.

I. HÁTTÉR – KONSTRUKCÓ SZERKEZETE

A differenciálás paraméterei:

- a.) alap bérleti díj
- b.) felár – villamosenergia használat
- c.) felár - kizárólagosság az adott szolgáltatást,- termékcsoportra

II. JAVASLAT - BÉRLETI DÍJAK

ÁRLISTA - BÉRLET - FALUNAP			
Villamosenergia-használat	Kizárólagosság	Bérleti díj / alkalom	Brutto bérleti díj / alkalom
nem	nem	15 000,- Ft + ÁFA	19 050 Ft
igen	nem	20 000,- Ft + ÁFA	25 400 Ft
nem	igen	20 000,- Ft + ÁFA	25 400 Ft
igen	igen	25 000,- Ft + ÁFA	31 750 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester és Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető

11. Napirend: A Leányfalu Tündérvilla Óvoda és Konyha módosított Pedagógiai Programjának jóvágyása

Előterjesztő: Szabóné Kaszás Gabriella igazgató

Adorján András polgármester: Ezt a kulturális bizottság támogatta.

Nyíri Csaba képviselő, bizottsági elnök: A bizottság elé a törvényi változások okán került be, apróbb módosítások vannak benne csak.

Adorján András polgármester: Aki a határozati javaslatot el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányfalu Tündéerkert Óvoda és Konyha módosított Pedagógiai Programját megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

-.-

12. Napirend: Tájékoztató a 2024. április hónapban hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Loszmann János alpolgármester

Adorján András polgármester: Megkapta, olvasta mindenki. A Pilis-Dunakanyarra térnék ki: felhívtuk őket, ott akadtunk el legutóbb, hogy elfogadnák az összeget, de a telephelyül is kérték volna. A műszaki osztály megnézte, a főépítész azt mondta, hogy neki meg kell beszélnie Gergellyel, hogy a telephelyet hova, mire szeretné, egymással már beszéltek, de nincs konklúzió.

Nyíri Csaba képviselő, bizottsági elnök: A bizottság nem javasolta, szó sem lehet róla, hogy ott telephelyet létesítsen.

Kövesdi Miklós képviselő: Úgy emlékszem, hogy arról volt szó, hogy jegyző asszony nézzen utána jogilag.

Loszmann János alpolgármester: Ebben az évben ez a szerződés meghosszabbításra került, ők kaptak egy ultimátumot, hogy 250.000,-Ft-tal mehet tovább a dolog decembertől. Ők kérnének ide telephely engedélyt. Ha nem fogadja a 250.000.-Ft-ot, akkor ki van írva a pályázatra december 31-től. Most van egy fél évünk, ne mossuk össze a telephely igényét a jelenlegi szerződésével.

Kövesdi Miklós képviselő: Azért jött elő ez az egész, mert a Hidegkuti Gergő azt mondta korábban, hogy ha megállapodunk a bérleti díjban, akkor ő nem zárkózik el attól sem, hogy a hosszabbítás ellenére akár egy új bérleti szerződés köttessék. De akkor azt várjuk, hogy Juli, főépítész mondja meg, hogy lehet-e oda telephelyet.

Loszmann János alpolgármester: Ebbe most ne menjünk bele, mert a régi szerződés él.

Szabó Péter képviselő: Az volt, hogy ha a telephely be van jegyezve, akkor ő el tudja számolni.

Dr. Filep Julianna jegyző: Két énem vitatkozik egymással: én próbálom mindig a testületnek a legjobbat javasolni, itt annyit kell tudni, hogy én mielőtt jegyző lettem, cégekkel foglalkoztam négy éven keresztül, és végelszámolással, felszámolással foglalkoztam és nagyon sokszor találkoztam azzal, hogy az ingatlan tulajdonosa, ahova a cég be van jegyezve, az igen sok kellemetlenséget tud elszenvedni. Ha ide be van jegyezve, és utána annak a tortúrája, hogy utána ne legyen bejegyezve, az el is tud húzódni, ha nem együttműködő a cég képviselője. Emiatt intettem óvva a testületet, hogy inkább ne engedjük, mert két ingatlan esetén jelenthet problémát: az egyik a Termálfürdő, ami szintén egy helyrajzi számon van, és a Sorg-villa. Közben annyiban lazult a hozzáállásom, hogy ha be van jegyezve egy cég, akkor az adózás szempontjából kedvező lehet az önkormányzatnak. Még alpolgármester úr volt a polgármester úr, amikor a csápos kút megvalósult a fürdőben, akkor az a sok milliárdos nagy cég mondta is, hogy be kell jegyezni telephelyként a Termálfürdő területére őket, mert ott nem volt appelláta, mert a pályázat megvalósításához kellett, de arról tudtuk, hogy egy nagy cégről van szó, adózási szempontból kedvező lehet. Ne értse félre a testület, nem össze-vissza beszélek, csak értse azt is, hogy ha eredményes egy cég, akkor azért tud bevételt is hozni, és akkor jó, de ha probléma van a céggel, akkor viszont nagyon nehéz tőle megszabadulni. Az adózási szabályok annyiban változtak, hogyha egy adott cég, ha még nincs bejegyezve cégjogilag a telephely az adott településre, de 6 hónapon keresztül folyamatosan azon a településen hajtja végre a tevékenységét, akkor a törvény erejénél fogva nekik oda kell adózni. Ennek az előnyeit élvezzük is, ha 6 hónapon túli tevékenysége van itt.

Adorján András polgármester: Ha nincs más kérdés, aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. április hónapban hozott, **44-51/2024.(IV.25.)** számú képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester és dr. Filep Julianna jegyző

-Iker Zsuzsanna képviselő 18:11 perckor visszaérkezik, a jelen lévő képviselők száma 7 főre módosul.

13. Napirend: Szóbeli tájékoztatás a választási előkészületekről, javaslat a 2024. június 9. napjára kitűzött európai parlamenti, valamint helyi önkormányzati és azt követő választások/népszavazások Szavazatszámlláló Bizottsági póttagjainak megválasztására

Előterjesztő: dr. Filep Julianna jegyző, HVI vezető

Dr. Filep Julianna jegyző, HVI vezető: Egyben is tudom mondani a 15-ös napirenddel. Elég szépen kapott finanszírozást az önkormányzat a választási előkészületekre, most már két milliárd fölötti az önkormányzatnak a támogatása, ez arra jó, hogy minden költséget tudunk belőle fedezni. Ez egy lojális és jó szokása az önkormányzatnak, hogy étkezésre kapunk finanszírozást a választás idején, a szavazat számláló bizottságok részére, öt fősek a bizottságok, mert nyilván

három fővel nem lehet ellátni, mert mozgóurnázni is kell, mosdóba is ki kell menni, három embernek tehát folyamatosan jelen kell lenni. Ezért van az a szokás, hogy örülünk a delegáltaknak, póttagoknak is, de ezt már nem tudjuk elszámolni, úgyhogy mindig van egy kis önerő is, de minden más költség, pl. nyomtatópatron, papírok, tavaly kellett vennünk fülkét. Úgy alakult a négy szavazókör, mert magas a település lakosság száma, egyes szavazókörben vannak a legkevesebben, 736 választópolgár. Ez az átjelentkezős körzetünk. A kettesben 905 fő választópolgár, hármásban 807, négyesben 835-en. Két szavazókör van, ahol a mozgóurnázásban érintett, a Református Szeretetotthon és a Providus Ház kapcsán. Ma is volt több átjelentkező. Az egyes szavazókörben azért csökkent le a szavazók száma, mert eddig ha valakinek más településen volt dolga a választás napján, akkor aznapra átjelentkezhetett. Most szigorítás történt: azok jelentkezhetnek át tartózkodási helyükre, akiknek április 11-én már megvolt ez a tartózkodási címük, ahol szavazni szeretnének. Ez lecsökkentette az átjelentkezők számát. De volt olyan év, amikor 1000 fölé ment az átjelentkezők száma. Nemzetiségi választás megyei szinten aktuális nálunk. Német nemzetiségnél a településen elértük azt a létszámot, ami miatt lehetett volna nemzetiségi választást is tartani, de ez végül nem alakult, nem lettek jelöltek, de vannak a névjegyzékben románok, németek, ruszin, horvát, görög, bolgár, örmény, szlovákok, de ezek nem nagy számok. Ők megyei szinten tudnak szavazni. A delegáltakról: holnap 16:00 óráig lehet delegálni, a pártok tehetik, akiknek van képviselőjük a településen. Fidesz, Tisza, Alternatíva Párt, Mi Hazánk, és Kövesdi képviselő úr is delegált. Mindegyik szavazókör kellő létszámmal fogja tudni végrehajtani a választást. Most már az informatikai rendszer is tökéletesen működik, fejlesztés is volt: eddig a választás éjszakáján fizikailag kellett bevinnünk Szentendrére a jegyzőkönyveket, ott ellenőrizték, utána publikálták. Mostanra ez már automatikussá vált, QR kódosak a jegyzőkönyvek, szkennelési folyamaton, auditáláson esnek át. Ez jó fejlesztés, örülünk neki, ennek voltak most már a harmadik napos próbái. Egy határozatot kérnék: kettő szavazókörben csökkent le a választott tagok száma négy főre, a delegáltakkal megvagyunk, de kettő összeférhetetlenség van, és egy nem tud részt venni. Aki korábban már jelentkezett, Győri Tündét legye szíves a testület póttagnak megválasztani.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Láttunk egy választási plakátot az önkormányzat épületén, ez elhelyezhető bárhol? Aki indul, az itt van a falon, ez lehetséges? Kérem vegyék le, a tiétek az különben. Egész nap ott volt, mert már reggel láttam, leszedni nem szerettem volna.

Nyíri Csaba képviselő, bizottsági elnök: Akkor ez provokáció, mert nem tettünk ki ide semmit. Arra a hat helyre tettük ki, ahol lehetett. Köszönöm, hogy szóltál.

Adorján András polgármester: A hirdetőtáblákra is lehet tenni.

Nyíri Csaba képviselő, bizottsági elnök: Akkor valahonnan le lett véve és úgy teheték ki. Szeretném kérni jegyzőkönyvben rögzíteni, hogy ez provokáció. És még csak a feltételezésért is elnézést kérünk.

Adorján András polgármester: A közúti oszlopokra ki lehet tenni?

Dr. Filep Julianna jegyző, HVI vezető: A 11-es mellett az ELMŰ oszlopok nem az önkormányzaté, tulajdonosi hozzájárulást kell kérni az ELMŰ-től ahhoz, hogy plakátolhassanak. A mindenkori polgármester a helyi közutak kezelője, tehát az egyéb oszlopokra, forgalmi oszlopokra, oda kell hozzájárulás az önkormányzattól, fő szabály szerint nem is tudunk az ELMŰ oszlopokra engedélyt kiadni.

Adorján András polgármester: A címerhasználat is engedélyhez kötött. A választási különszám kijött, a hírlevélbe bekerültek az információk. Facebook, honlapon is. Ha nincs más kérdés, aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. június 9. napjára kitűzött európai parlamenti, valamint helyi önkormányzati és azt követő választások, illetve esetleges népszavazás(ok) Szavazatszámlláló Bizottságainak (pót)tagjaként megválasztja

- Győri Tünde (2016 Leányfalu, Fenyő utca 12.) leányfalui állandó lakcímmel és választójoggal rendelkező állampolgárt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Filep Julianna jegyző, HVI vezető

.-.

14. Napirend: Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról, beruházásokról

Adorján András polgármester: Múlt évben volt a Vadrózsa utcában egy földcsuszamlás, ezt a pályázatunkat befogadták, és múlt héten jött a hír, hogy 29 millió forinttal támogatták. Negyven milliós volt az igényünk. Egy évünk van rá. Három milliót még hozzá kell tennünk. Hat-hét ottlakónak van ott bejárása. Pumpapálya: Egy cég volt korábban, aki jelentkezett, most jött még egy cég. Megversenyeztetjük őket. Jövő évig kell megvalósítani. Kulturális intézményeink energiafelhasználásán tudunk majd javítani, mert oda is nyertünk 50 milliós pályázatot: könyvtár épületének fűtését oldjuk meg vele, napelemek segítségével. A Faluház külső renovációját is meg tudjuk oldani vele.

Iker Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: A pumpapálya kapcsán én a helyszínt nem tartom jónak, mert mondtad, hogy nincsen most más helyszín jelen pillanatban. Felhívnám a figyelmedet, hogy két nagy tölgyfát szárazolunk arrafelé. Ha egy pályát arra a területre helyezünk, akkor gondolom a KDDVIZIG-től is kell hozzájárulás, vagy bérleti szerződést kötni, ott azért vannak száraz fák, azokat gallyazni kell folyamatosan, mert gyerekeke lesznek alatta. Ugyan ez a teqball pályánál, mellette van egy fa, aminek a tetején vannak szárazabb ágak, ne legyen ebből baleset.

Adorján András polgármester: Gyerekorvosi rendelőt jövő héten adjuk át, jelenleg a tűzjelző berendezés készül még hozzá. A bölcsődét szervezi Mara, volt gyereknappunk is, volt ott nyílt nap is, érdeklődés van rá. Két csoportszoba fog indulni elsőként, a másik két helyiségben pedig az egyikben a védőnők, a másikban fejlesztőknek lesz bérbe adva. Kaszásdülőre Tahiból és Leányfaluról is járnak be családok, szóval igény van rá, mert nincs a környéken sehol sem fejlesztés. Erről fogunk velük jövő héten tárgyalni. Termálfürdő még halad. Kérem, aki el tudja fogadni a beszámolót, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Adorján András polgármester szóbeli tájékoztatóját a folyamatban lévő pályázatokról és beruházásokról.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

-.-

- 15. Napirend: A Magyar Falu Program keretében meghirdetett, *Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021* című, *MFPÖTIK/2021* keretében megvalósult gyermekorvosi rendelő elnevezése**
Előterjesztő: Adorján András polgármester

Adorján András polgármester: Jegyző asszony gondolata volt a Pöttyös Panni, amit Szepes Mária írta, Györffi Anna rajzolta, mindketten Leányfalu kötődésűek a háború idején majdnem egymással szemben laktak itt. Az örökösöket felhívtuk, hozzájárultak, és szeretnénk, ha ennek nyoma is lenne.

Dr. Filep Julianna jegyző: Egy épületet elnevezni ünnepélyes dolog, de pár fontos információ: a Ravasz László Könyvtár elnevezése Nyíri Csaba polgármester úr idején történt, az ő érdeme volt, ez az elnevezés pedig polgármester úr, Adorján Andrásnak köszönhető, szeretném, ha ez így maradna az utókornak. Ültünk a szobámban, és el kellett nevezni a pályázatban, hogy legyen az épületnek valami neve, és olyan szempontból a gondolatébresztő lehet én voltam, mert kérdeztem, hogy nincs-e még valamilyen író vagy költő, aki ide köthető. Polgármester úr mondta, hogy dehogynem, ő mondta, hogy Szepes Mária is élt itt, innen már adta magát, hogy Pöttyös Panni lesz a neve.

Adorján András polgármester: A határozati javaslat a következő lenne: a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, *Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021* című, *MFPÖTIK/2021* keretében megvalósult, a Leányfalu 2661/4 hrsz-ú, természetben a 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126. szám alatti ingatlanon megújult gyermekorvosi rendelőt Szepes Mária Leányfalun is élt író műve alapján nevezi el, mely így a „Pöttyös Panni Gyermekorvosi Rendelő” nevet kapja.

Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2024. (V.30.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, *Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021* című, *MFPÖTIK/2021* keretében megvalósult, a Leányfalu 2661/4 hrsz-ú, természetben a 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126. szám alatti ingatlanon megújult gyermekorvosi rendelőt Szepes Mária Leányfalun is élt író műve alapján nevezi el, mely így a „Pöttyös Panni Gyermekorvosi Rendelő” nevet kapja.

Határidő: azonnal
Felelősök: Adorján András polgármester, dr. Filep Julianna jegyző

~.-

16. Napirend: Javaslat a 2024. június 8-i LSE Nap támogatására

Előterjesztő: Adorján András polgármester

Adorján András polgármester: A bizottsági ülésen az elnök úr jelezte ezt az igényét, tavaly 100.000.-Ft-ot kapott. Idén június 8-án lesz a nap. A pénzügyi bizottságon jeleztük, hogy megnézzük, hogy van-e rá keret. Jelenleg a 21 milliós filmforgatáson túlvagyunk, és azóta jöttek még más megkeresések is, tárgyalás alatt van egy angol nyelvű csapat is, MTVA is jön két hétre nyáron, ma voltunk Jánossal kint, lenne egy nagy lehetőség, amerikai filmek is jönnének, de még egyeztetés alatt van ez. Örülök, hogy jönnek és kihasznált lesz a villa az esküvőkön kívül is. Kérem, ha támogatójatók a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezzétek.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **72/2024. (V.30.) számú határozata**

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Leányfalu Sport Egyesület** (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126., képviseli: Antal Zoltán elnök, adószám: 18663279-1-13) által a **2024. június 8-án** megrendezésre kerülő **“LSE NAP”** rendezvény kapcsán **200.000.-Ft** önkormányzati támogatást állapít meg a 2024. évi költségvetés terhére és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás felhasználásáról a Leányfalu SE legkésőbb 2025. január 31. napjáig köteles számlákkal igazoltan elszámolni.

Határidő: 2024.06.08.
Felelős: Adorján András polgármester

~.-

17.Napirend: Aktuális ügyek

Kövesdi Miklós képviselő: A Tornacsarnokkal kapcsolatban van-e bármilyen irányban elmozdulás?

Adorján András polgármester: Nem, pedig azt mondta, hogy május 31-ig megküldik a javaslatukat. Az egyesületek részéről sem volt mozgás.

Kövesdi Miklós képviselő: A facebook-on felmerült, hogy itt már minden el van döntve, de itt még semmi nincs eldöntve.

Nyíri Csaba képviselő, bizottsági elnök: Ez olyan, mint a mi plakátunk. Nem így van, mert nem került még aláírásra semmi. A felvétel is megvan.

Adorján András polgármester: Most arra várunk, hogy amennyiben nem adjuk át, akkor a tankerület megadja, hogy mik azok a tételek, amiket szerintük nekünk vállalni kéne. Mert eddig az egész rezsit ők fizették, mi azt nem fizettük. Ők azt mondják, hogy úgy lenne reális, hogy mivel hozzánk folyik be a bérlőkből a bevétel, ezért a rezsiköltséget is vállaljuk. Van benne

igazság. De a takarítás, karbantartás meg nálunk van, ezért is kell ezt tovább gondolni. Ezt már átbeszéltük, átküldi, náluk mi van.

Nyíri Csaba képviselő, bizottsági elnök: Azt kéne megszüntetni, hogy ők nem nyitják ki az osztálytermeket reggel hét órától, a gyerekeket ott gyűjtik, ők járják össze, azokat a wc-eket használják úgy, ahogy, ebből vannak problémák, ezt kell szabályozni.

Adorján András polgármester: Legutóbb mikor ott voltunk Miklóssal, Éva azt mondta, hogy a reggeli gyülekező már nem ott van az elmúlt másfél évben, azt mondta, nem ott tartják a gyülekezőket, de az ténykérdés, hogy amikor az iskola felújítás volt, akkor az alsónak nem lett külön wc építve, hanem a csarnok wc lett kijelölve használatra. Amíg egy kézben volt, jó volt, de amióta két kézben van, azóta gond ez. Ezeket a szerződésben mind szeretnénk rögzíteni, erre megoldást találni. Az ÁNTSZ volt kint ellenőrzésen, amiket kértek, megcsináltuk. A takarítást meg vállalták a sportolók, az LSE azt mondta, hogy már nem tud pályázni, de a takarításban szívesen segítenek.

Szabó Péter képviselő: Az anomáliák abból adódnak, hogy nincs gazdája, felügyelő felelőse az épületnek és mindenki a másiktól várja el, hogy majd megoldást ad. Ha ezt meg tudnánk oldani, és ha megtartjuk a csarnokot, akkor kell majd egy felelős személy, aki a jó gazda gondosságával figyeli, figyel a dolgokra.

Adorján András polgármester: Jelenleg két takarítónő és egy gondnokot alkalmazunk. De ők nem felügyelők.

Szabó Péter képviselő: Van nekünk egy nonprofit kft-nk, amitől adott esetben el lehetne várni, hogy a kultúra mellett a sportot is el tudná látni, valamilyen beosztásban a munkatárs oda is rá tudna nézni.

Nyíri Csaba képviselő, bizottsági elnök: Részben ez elhangzott, amit polgármester úr elmondott. A sportegyesületekkel le kell ülni tárgyalni és megbeszélni, hogyan tudnának a jövőben pályázni, mert idénre már nem, az elhangzott, és jövőre sem. Ezt szorgalmazza.

Adorján András polgármester: Legutóbb az volt röpisek álláspontja, hogy ők vizesblokkra nem pályázhatnak. Hátha majd most.

Kövesdi Miklós képviselő: Kértük Zolitól, hogy ők mondják meg, nekik mi férne bele, mert nekik erről szerintem legkésőbb júniusban dönteni kell, hogy szeptembertől hogyan menjen. Egymás közt dolgozzák ki, hogyan legyen, ne egymással veszekedjenek.

Adorján András polgármester: A lomtalanítás lezajlott rendben. Veszélyes hulladék gyűjtés ősszel lesz, MOHU-n keresztül kell igényelni. A szentendrei hulladékudvarban nagyon sokat átvesznek. Kukaosztás: múlt szombaton volt a szelektív gyűjtő edények osztása, 1700 db-ot szerettek volna hozni hozzánk, de csak 1400 db fért be. Rossz volt a listájuk, de haladt a sor. Június 14. pénteken 13:00-18:00 óráig és június 15 szombat 8:00-15:00 óráig lesz a következő két alkalom. Él a zsákos elszállítás, elviszik a szelektívet így is, de ezzel akkor nem kell zsákot vennie senkinek. Különválogatni nem kell, tisztán műanyagot, fémet, papírt egybe is lehet tenni. Az üzletek, iskolák nem kapnak most ilyet, most a lakosságnak osztja a MOHU. A tulajdonosnak adják oda, de meghatalmazással el lehet vinni a szomszédét is. 390 db-ot osztottak ki múlt héten, szünetet sem tartottak.

Adorján András polgármester: Köszönöm, ha nincs más kérdés, a nyilvános ülést 18 óra 55 perckor berekesztem. Öt perc szünet és utána zárt ülés következik.



**Adorján András
polgármester**



Kmf.



**Dr. Filep Julianna
jegyző**

