

9/KT/NY/2025.

Jegyzőkönyv

mely készült Leányfalu Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

2025. május 29-én, 22:10 órai kezdettel megtartott NYÍLT ülésén
Helyszín: Ravasz László Emlékház, Egyházi Gyűjtemény és Rendezvényközpont
2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 124.

Jelen vannak:

Adorján András	polgármester
Nyíri Csaba	képviselő
Banicz Adrienn Zsuzsanna	képviselő
Balláné Rák Éva	képviselő
Kövesdi Miklós Gábor	képviselő
Ondruss Istvánné Vadász Eszter	képviselő
Loszmann János	alpolgármester

(7 fő)

Jelen lévő meghívottak:

dr. Filep Julianna jegyző,
dr. Megyeri Johanna aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Adorján András polgármester: A zárt ülést követően megállapítja, hogy hét fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja. Ismerteti a napirendi sort: aktuális ügyekkel együtt tizennégy napirend van, a zárt ülésen hozott döntést az iskolai évszárón kerül ismertetésre, az iskola kiemelkedő sportolói díjak. A naprenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nincsen. Kéri a testületet, hogy aki a nyílt ülés napirendjével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. május 29-i nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

- 1. A Szentendrei Rendőrkapitányság 2024.évi beszámolója a közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedéseiről és az azokkal kapcsolatos feladatokról**
Előterjesztő: Adorján András polgármester
- 2. Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 23.) számú önkormányzati rendeletének 3. számú módosítására**
Előterjesztő: Adorján András polgármester, dr. Filep Julianna jegyző

- 3. Javaslat a Leányfalu Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására (zárszámadás)**
Előterjesztő: Adorján András polgármester, dr. Filep Julianna jegyző
- 4. A Leányfalu Termálfürdő Kft. Felügyelő Bizottságának 2024. évi beszámolója**
Előterjesztő: Uracs Szabolcs Felügyelő Bizottsági Elnök
- 5. A Leányfalu Termálfürdő Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójának és eredménykimutatásának tárgyalása**
Előterjesztő: Balogh Zoltán ügyvezető
- 6. A Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2024. évi beszámolója**
Előterjesztő: Loszmann János Felügyelő Bizottsági Elnök
- 7. A Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójának és eredménykimutatásának tárgyalása**
Előterjesztők: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető és dr. Gernhardt Katalin irodavezető
- 8. Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról, valamint a Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024.évi beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat és dr. Filep Julianna jegyző
- 9. Beszámoló a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület 2024. évben végzett munkájáról**
Előterjesztő: Adorján András polgármester, Teklovics-Fodor Mónika vezető gondozó
- 10. Havas Eszter Barbara kérelme**
Előterjesztő: Adorján András polgármester
- 11. Az önkormányzat tulajdonában álló Leányfalu 2823 hrsz-ú és 2827 hrsz-ú ingatlanok értékesítése**
Előterjesztő: Adorján András polgármester
- 12. A járművek közlekedésének helyi közutakon történő súlykorlátozásáról, valamint a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Adorján András polgármester, dr. Filep Julianna jegyző
- 13. Tájékoztató a 2025. április hónapban hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Loszmann János alpolgármester
- 14. Aktuális ügyek**

Határidő: azonnal
Felelős: Adorján András polgármester

1. Napirend: A Szentendrei Rendőrkapitányság 2024.évi beszámolója a közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedéseiről és az azokkal kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: Adorján András polgármester

Adorján András polgármester: Rendőrkapitány úr személyesen is eljött a Pénzügyi Bizottság ülésére, ott ismertette a beszámolót, melyet írásban is megküldtek. A bizottság a beszámolót elfogadta. Észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendrei Rendőrkapitányság 2024. évi beszámolóját a közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedéseiről és az azokkal kapcsolatos feladatokról megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

-.-

2. Napirend: Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 23.) számú önkormányzati rendeletének 3. számú módosítására

Előterjesztő: Adorján András polgármester, dr. Filep Julianna jegyző

Adorján András polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Banicz Adrienn Zsuzsanna bizottsági elnök: A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolta a testület számára.

Adorján András polgármester: Észrevétel nincs. Ismerteti a rendeletalkotási javaslatot. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő rendeletet alkotta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (V. 30.)
önkormányzati rendelete**

Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetésének 3. számú módosításáról

[1] Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdésében kötelezettségének eleget tegyen,

[2] Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdésében foglaltakra – a következőket rendeli el:

1. §

A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetését: **1.995.688.461 Ft.-Ft** költségvetési bevétellel, **1.995.688.461.-Ft** költségvetési kiadással, 0.-Ft költségvetési hiánnyal állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételeknek és kiadásoknak az egységes rovatrend szerint meghatározott, jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten a rendelet 1.melléklete, 2.melléklete, 3.melléklete, 5.melléklete, 6.melléklete, 11.mellékete, 12. mellékletei mutatják be.”

2. §

A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az önkormányzat 2024.12.31-én 141.101.608 Ft feladattal terhelt tartalékkal rendelkezik.”

3. §

(1) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Leányfalu Nagyközség 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő nyolcadik napon hatályát veszti.

5. §

Jelen rendelet rendelkezéseit 2024. december 31. napjától kell alkalmazni.

Leányfalu, 2025. 05.29.

Adorján András polgármester

Dr. Filep Julianna jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet publikálva 2025. május 30-án.

1. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 1. sz. melléklet jogcímelek.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 2. sz. melléklet bevételek KÖT-ÖNV-ÁIG-összefűzött.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet kiadások KÖT-ÖNV-ÁIG-összefűzött.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. sz. melléklet létszámok.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5.sz. melléklet beruházások.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

6. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„6. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6. sz. melléklet finanszírozás.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

7. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„7. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7. sz. melléklet szociális támogatások.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

8. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„8. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 8. sz. melléklet támogatások, kölcsönök nyújtása.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

9. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„9. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9. sz. melléklet támogatások, kölcsönök bevétele.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

10. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„10. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 10. sz. melléklet helyi adók.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

11. melléklet a 4/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

„11. melléklet az 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 11.sz. melléklet tartalékok.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

-.-

3. Napirend: Javaslat a Leányfalu Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására (zárszámadás)

Előterjesztő: Adorján András polgármester, dr. Filep Julianna jegyző

Adorján András polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Banicz Adrienn Zsuzsanna bizottsági elnök: A bizottság a zárszámadást elfogadásra javasolta a testület számára.

Adorján András polgármester: Észrevétel nincs. Ismerteti a rendeletalkotási javaslatot. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő rendeletet alkotta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (V. 30.)
önkormányzati rendelete**

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetésének
végrehajtásáról**

[1] Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87. §-ában foglalt kötelezettségének eleget tegyen,

[2] Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében eljárva, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, valamint az az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Leányfalu Nagyközség Önkormányzata, a Leányfalui Polgármesteri Hivatal, a Leányfalui Tündérvár Óvoda és Konyha, a Faluház és Ravasz László Könyvtár, az Iciri-Piciri Bölcsőde költségvetésének 2024. évi összesített teljesítése:

- a) Működési, fenntartási bevételek 1.097.705.815.-Ft
- b) Felhalmozási bevételek 229.247.522.- Ft
- c) Finanszírozási bevételek 647.726.710.- Ft
- d) **Összes bevétel 1.974.680.047.- Ft**
- e) **Bevételi főösszeg 1.974.680.047.- Ft**
- f) **Működési, fenntartási kiadások: 900.015.774.-Ft**
 - fa) személyi juttatások 389.230.142.-Ft
 - fb) munkaadót terhelő járulékok 49.478.868.-Ft
 - fc) dologi és egyéb folyó kiadások 399.380.090.- Ft
 - fd) ellátottak pénzbeli juttatásai 6.943.187.-Ft
 - fe) egyéb működési célú kiadások 54.983.487.- Ft
- g) **Felhalmozási kiadások: 692.119.535.- Ft**
 - ga) beruházások 31.514.067.- Ft
 - gb) felújítások 660.605.468.- Ft
- h) **Összes pénzforgalmi kiadás 1.592.135.309.- Ft**
- i) **Finanszírozási kiadások 66.730.983.- Ft**
- j) **Kiadási főösszeg 1.658.866.292.- Ft**

(2) A tárgyévi maradvány: **315.813.755.- Ft.**

(3) 2024. december 31-én nincs hitelállomány.

(4) Jelen rendelet 1. számú melléklete, 2. számú melléklete, 3. számú melléklete, 4. számú melléklete, 5. számú melléklete, 6. számú melléklete, 7.számú melléklete, 8. számú melléklete, 9. számú melléklete, 10. számú melléklete, 11. számú melléklete, 12. számú melléklete, 13. számú melléklete, 14. számú melléklete, 15. számú melléklete, 16. számú mellékletei részletesen tartalmazzák az Önkormányzat és az intézmények 2024. évi zárszámadási beszámolójának teljesítési adatait.

2. §

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, az 1. § szerint 1.974.680.047 Ft bevételi főösszeggel, 1.658.866.292 Ft kiadási főösszeggel és 315.813.755 Ft tárgyévi maradvánnyal – az intézmények beszámolóival együtt – a zárszámadást jóváhagyja.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Leányfalu, 2025.május 29.

Adorján András polgármester

Dr. Filep Julianna jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet publikálva 2025. május 30-án.

1. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet kiadások.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

2. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet kiadások KÖT-ÖNV-ÁIG.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

3. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet bevételek.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet bevételek KÖT-ÖNV-ÁIG.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5. sz. melléklet kiemelt jogcímek.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

6. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6. sz. melléklet létszámok.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

7. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7. sz. melléklet finanszírozás.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

8. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 8. sz. melléklet szociális támogatások.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

9. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9. melléklet támogatási kiadások.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

10. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 10. melléklet támogatási bevételek.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

11. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 11. sz. melléklet helyi adók.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

12. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 12. sz. melléklet beruházások.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

13. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 13. melléklet maradványkimutatás.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

14. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 14. melléklet eredménykimutatás.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

15. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 15. melléklet mérleg.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

16. melléklet az 5/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 16. melléklet vagyonskimutatás.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

--

4. Napirend: A Leányfalu Termálfürdő Kft. Felügyelő Bizottságának 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Uracs Szabolcs Felügyelő Bizottsági Elnök

Adorján András polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, Uracs Szabolcs úr szóban ismertette álláspontját.

Banicz Adrienn Zsuzsanna bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolta a testület számára.

Adorján András polgármester: Észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányfalu Termálfürdő Kft. Felügyelő Bizottságának szóbeli beszámolóját, a 2025. május 12. napján kelt jegyzőkönyvét megismerte, tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

-.-

5. Napirend: A Leányfalu Termálfürdő Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójának és eredménykimutatásának tárgyalása

Előterjesztő: Balogh Zoltán ügyvezető

Adorján András polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a Felügyelő Bizottság jelentése alapján elfogadásra javasolta.

Banicz Adrienn Zsuzsanna bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolta a testület számára.

Adorján András polgármester: Észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület **7 igen 0 nem** és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
66/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogh Zoltán ügyvezető igazgató úr által benyújtott, a **Leányfalu Termálfürdő Kft.** (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 142., adószám: 13003436-2-13) 2024. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből-melyben az eszközök és források egyező végösszege 179.083 eFt, az adózott eredmény -84.264 e Ft (veszteséggel), az egyszerűsített éves beszámolóját a Leányfalu Termálfürdő Kft. felügyelőbizottságának írásbeli jelentése alapján – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Zoltán, a Leányfalu Termálfürdő Kft. ügyvezetője

Adorján András polgármester: Ismerteti a második határozati javaslatot is. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
67/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fiedler Gábor igazgatósági tag (EX ASSE Zrt.; MKVK nyilvántartási szám: 000118), valamint a Sándor Gábor könyvvizsgáló (MKVK tagsági szám: 007455) által 2025. április 8-án kiadott könyvvizsgálói jelentést a Leányfalu Termálfürdő Kft-re (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 142., adószám: 13003436-2-13) vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Zoltán, a Leányfalu Termálfürdő Kft. ügyvezető igazgatója

6. Napirend: A Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Loszmann János Felügyelő Bizottsági Elnök

Adorján András polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, Loszmann János elnök úr ismertette a bizottság álláspontját.

Loszmann János alpolgármester: Ismételten kérem a tőke emelést.

Adorján András polgármester: Köszöni az észrevételt. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának szóbeli beszámolóját, a 2025. május 26. napján kelt jegyzőkönyvét megismerte, a bizottság ismételt kérését a tőke emelésére tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

7. Napirend: A Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójának és eredménykimutatásának tárgyalása

Előterjesztők: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető és dr. Gernhardt Katalin irodavezető

Adorján András polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület **7 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
69/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető által benyújtott, a **Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft.** (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 124., adószám: 27820478-2-13) 2024. december 31-i fordulónapra elkészített egyszerűsített éves beszámolóját az eszközök és források 13.851 eFt egyező végösszeggel 6.923 eFt árbevétellel (-) 1.858. eFt adózott veszteséggel a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának írásbeli jelentése alapján – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető, dr. Gernhardt Katalin irodavezető

Adorján András polgármester: A második határozati javaslatot is ismerteti. Kéri, hogy aki ezzel

egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
70/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fiedler Gábor igazgatósági tag (EX ASSE Zrt.; MKVK nyilvántartási szám: 000118), valamint a Sándor Gábor könyvvizsgáló (MKVK tagsági szám: 007455) által, 2025. május 6-án kiadott független könyvvizsgálói jelentést a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft-re (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 142., adószám: 27820478-2-13) vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemenné Szelekovszky Beáta ügyvezető, dr. Gernhardt Katalin irodavezető

--

8. Napirend: Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról, valamint a Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024.évi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat és dr. Filep Julianna jegyző

Adorján András polgármester: A Szociális Bizottság tárgyalta és múlt héten a családsegítő két munkatársa is itt volt.

Balláné Rák Éva bizottsági elnök: A Szociális Bizottság elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Adorján András polgármester: A munkájukat megköszönte a bizottság. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal május 31-ig benyújtott, Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évre vonatkozó beszámolóját, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló átfogó önkormányzati értékelést.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester és dr. Filep Julianna jegyző

Értesül: Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, valamint a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya

9. Napirend: Beszámoló a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület 2024. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Adorján András polgármester, Teklovics-Fodor Mónika vezető gondozó

Adorján András polgármester: A Szociális Bizottság tárgyalta.

Balláné Rák Éva bizottsági elnök: A Szociális Bizottság elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Adorján András polgármester: A múlt héten volt a 20 éves működésük, fennállásuk kapcsán az ünnepségük is. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, hogy aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület 2024. évben Leányfalun végzett tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, elfogadja, és elismerő köszönetét fejezi ki Teklovics-Fodor Mónika vezető gondozó, valamint Tóthné Bottlik Csilla asszony Leányfalun végzett lelkiismeretes szakmai munkájáért.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

-.-

10. Napirend: Havas Eszter Barbara kérelme

Előterjesztő: Adorján András polgármester

Adorján András polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Egy volt bérlőről van szó, aki a település északi részén árult zöldségeket és gyümölcsöt.

Banicz Adrienn Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Még márciusban korrekt megállapodást kötött a testület vele március 31-el, jelentős részét a tartozásának elengedve, ezt követően a mai napig nem érkezett be az összeg. Ott ő maga vállalta, hogy március 31-ig elhagyja a területet, ehhez képest továbbra is ott árul, majd megérkezett a kérelme, hogy hosszabbítaná az egyébként már nem létező bérleti szerződését és kifizetné a májusi díjat, de ez megnehezítené az adott terület értékesítését. A 380.000.-Ft kifizetését és 200.000.-Ft közigazgatási bírság kifizetését javasoltuk, nagyjából ennyi lett volna a bérleti díja is. A rend kedvéért és a megállapodást betartván javasolta ezt a bizottság a testület számára elfogadására.

Adorján András polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Havasi Eszter Barbara kérelmét megismerte, a kérelmet nem támogatja, a 49/2025.(III.27.) számú határozatában foglaltakat változatlanul fenntartja és kéri a fizetési meghagyás elindítását, továbbá a közterület használatáról szóló 11/2014.(V.15.) önkormányzati rendelet 8.§ alapján, közterület foglalási engedély hiányában a 200.000.-Ft közigazgatási bírság kiszabását.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

--

11. Napirend: Az önkormányzat tulajdonában álló Leányfalu 2823 hrsz-ú és 2827 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Adorján András polgármester

Adorján András polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és kiegészítésekkel együtt javasolta a képviselő-testület számára elfogadásra.

Banicz Adrienn Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: A bizottság az ülésen, az ott elhangzottak szerint elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Adorján András polgármester: A rendeletünk értelmében, ami ebből befolyik, csak fejlesztésre lehet fordítani, nem működésre. Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2025. (V. 29.) számú határozata**

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő **2823 hrsz-ú és a 2827 hrsz-ú ingatlanok együttes értékesítésére** beérkezett, a **Dunapart Ingatlanforgalmazó és Kereskedelmi Kft.** által 2025.05.21-i jegyzőkönyvbe foglalt vételi ajánlatát elfogadja és az ingatlanok együttes, 62.832.574.-Ft+ÁFA, összesen bruttó 79.797.370.- Forintban meghatározott értékesítéséhez hozzájárul, valamint felhatalmazza Adorján András polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Adorján András polgármester

Határidő: 30 nap

--

12. Napirend: A járművek közlekedésének helyi közutakon történő súlykorlátozásáról, valamint a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Adorján András polgármester, dr. Filep Julianna jegyző

Adorján András polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a Kormányhivatal részére

megküldésre kerül?

Dr. Filep Julianna jegyző: A másik rendeletnél, a természetvédelmi tárgyú rendeletnél előírta a jogszabály az előzetes norma kontrollt, ennél nem.

Banicz Adrienn Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Az előző napirendhez még visszacsatolva kérdezi, hogy megkaphatja-e a testület az adásvételi szerződést?

Adorján András polgármester: Természetesen, ha a tervezethez esetleg érkezne még módosítási szándék, a testület részére továbbítjuk.

Banicz Adrienn Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Ennél a rendeletnél van egy 2018-as táblázat a rendelet mellékletében, ahol dupla összegekkel kalkulált a bizottság, a bizottság meg is szavazta. Az útjaink karbantartása nem napi két zsák cement árával bír, 2018 óta az infláció is jelentősen megnőtt, különösen az építőiparban.

Adorján András polgármester: Ezek nem a 2018-as számok, maga a rendelet 2018-as, de a korábbi ciklusban a Pénzügyi Bizottság már foglalkozott a díjakkal.

Banicz Adrienn Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolta a testület számára. Nagyobb tonnával bíró jármű jóval nagyobb sérülést is okoz az úttesteknek. Soknak tűnik, de egy építkezés tekintetében nem. Aki jelenleg itt lakik, jellemzően azért nem 32 tonnás gépekkel áll neki a felújításnak.

Adorján András polgármester: Változás a sürgősségi díj bevezetése: sokan még aznapra kérik az engedélyt, sokszor péntek este, hogy hétfőn kérik az engedélyt. Budakalászon is van már ilyen, ennek 20.000.-Ft a sürgősség díja.

Nyíri Csaba képviselő: A földhivatalnál is van ilyen sürgősségi díj.

Banicz Adrienn Zsuzsanna képviselő, bizottsági elnök: Ugyan ez elmondható a korábbi 5000.-Ft-os behajtási díjról is.

Adorján András polgármester: Aki a rendelet-alkotási javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő rendeletet alkotta:

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (VI. 10.)
önkormányzati rendelete**

A járművek közlekedésének helyi közutakon történő súlykorlátozásáról, valamint a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről

[1] Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a rendeletet megalkotásával célja a települési úthálózat fenntartásának és a helyi közutak karbantartásának, javításának érdekében források biztosítása, valamint a meghatározott össztsömeget meghaladó gépjárművek esetében a települési úthálózat használatának egységes szabályozása.

[2] Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában, a 9. § (2) bekezdésében, valamint a 33/F. §-ban meghatározott feladatkörében, a 48. § (1) bekezdés (5d) pontjában foglalt felhatalmazó rendelkezés alapján eljárva, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet 2. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat törzsvagyományának részét képező helyi közutak és műtárgyaik állagának megóvása, fenntartása, és a helyi közutakon való biztonságos közlekedés biztosítása céljából a járművek közlekedésének helyi közutakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. § [A rendelet hatálya]

(1) **A rendelet tárgyi hatálya** kiterjed minden olyan járműre, járműszerelvényre – ide nem értve a közúti személyszállító járművet - (a továbbiakban: jármű), amelynek megengedett legnagyobb össztsömege a 3,5 tonnát meghaladja, de nem haladja meg a 32 tonna össztsömeget.

(2) **A rendelet területi hatálya:** Leányfalu Nagyközség közigazgatási területén a „Súlykorlátozás - a táblán megjelölt 3,5 tonnánál, 7,5 tonnánál vagy a 12,5 tonnánál nagyobb össztsömegű járművel közlekedni tilos – kivéve engedéllyel” közúti jelzőtáblák hatálya alá tartozó valamennyi önkormányzati tulajdonban lévő belterületi közútra (a továbbiakban: helyi közút) terjed ki, kivéve a Magyar Közút által kezelt utakat. A súlykorlátozással érintett önkormányzati utak listája és az adott utcában elrendelt súlykorlátozások listája a rendelet 1. számú mellékletét képezi.

(3) **A rendelet személyi hatálya** kiterjed minden olyan járműtulajdonosra, üzembentartóra és használóra – illetve az általuk meghatalmazottra –, aki Leányfalu Nagyközség közigazgatási területén 3,5 tonnánál nagyobb, de 32 tonnát meg nem haladó össztsömegű járművel, súlykorlátozással érintett önkormányzati tulajdonban lévő helyi közútra hajt be.

(4) Leányfalu Nagyközség közigazgatási területén a súlykorlátozással érintett helyi közutakra, a rendelet tárgyi hatálya alá tartozó járművel behajtani csak az Önkormányzat által kiadott behajtási engedély birtokában lehet.

(5) **A rendelet hatálya nem terjed ki** a közfeladat ellátásának idejére a fegyveres erők, a rendőrség, a mentők, a tűz-, polgári és katasztrófavédelem által üzemben tartott, katasztrófa elhárítást, - megelőzést és segítségnyújtást, műszaki és baleseti mentést végző, illetve a településen vezetékes közmű szolgáltatók által a közmű fenntartást, javítást vagy tisztítást végző, valamint a külön jogszabályban meghatározott postai szolgáltatást, hulladékelszállítást végző tehergépkocsira.

2. § [Az engedély kiadásának feltételei]

(1) A behajtási engedély kiadása iránti kérelmet az erre a célra rendszeresített nyomtatványon (3. számú melléklet) egy adott járműre vonatkozóan, a jogosultság feltételeinek egyidejű igazolásával a jármű tulajdonosa, üzemeltetője, használója, vagy az általuk meghatalmazott személy, illetve szervezet nyújthatja be (a továbbiakban: kérelmező) az erre létesített online felületen, ügyfélkapun, vagy személyesen-írásban. Az engedélyező szerv a meghatalmazás érvényességét és terjedelmét nem vizsgálja. A behajtási engedély iránti kérelem nyomtatvány letölthető Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának honlapjáról a <https://www.leanyfalu.hu/hivatal/muszaki-ugyek> menüpont alatt. A kérelem elektronikus úton is benyújtható a kérelmező ügyfélkapuján, illetve cégkapuján keresztül Leányfalu Nagyközség Önkormányzat hivatali kapujára (KRID: LFPH-402155962).

(2) Behajtási engedély kizárólag a 3,5 tonnát meghaladó, de a 32 tonnát meg nem haladó össztömegű jármű helyi közútra történő behajtásának engedélyezésére adható ki az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén, ugyanakkor nem adható ki behajtási engedély a 3,5 tonna, valamint a 7,5 tonna súlykorlátozással érintett helyi közútra történő behajtáshoz abban az esetben, amennyiben a kérelemben megadott jármű megengedett legnagyobb össztömege meghaladja a 12,5 tonnát, kivéve ha a behajtásról az önkormányzat és az építető egyedi megállapodásban rendelkezett.

(3) Behajtási engedély egy adott járműre adható ki az e rendelet által előírt feltételek fennállásának megfelelő igazolása esetén. Amennyiben egy kérelmező több járműre vonatkozóan kíván benyújtani behajtási engedély kiadása iránti kérelmet, úgy a kiadás feltételeinek fennállását mindegyik járműre vonatkozóan külön kell igazolnia. Megfelelő igazolás esetén egy engedélyben több járműre vonatkozó behajtási engedély is kiadható.

(4) A behajtási engedély kiadásának feltétele, hogy a kérelemben megjelölt ingatlan kizárólag adott önkormányzati úton közelíthető meg és az, hogy

- a) a járművel a kérelemben megjelölt ingatlanhoz vagy onnan árut szállítanak, és az áru szállítása, be- és kirakodása másként nem oldható meg, vagy
- b) a jármű hatósági bizonyítványában feltüntetett lakcím, illetve székhely, telephely helyi cím és a gépjármű tulajdonosa, használója a járművet a kérelemben megjelölt, és amennyiben az ingatlan adottságai lehetővé teszik, saját ingatlanán belül – garázsban, udvaron – helyezi el. Amennyiben a jármű saját ingatlanon belül nem helyezhető el, úgy a kérelmezőnek a forgalomkorlátozást időben, legalább két munkanappal korábban jelezni kell a Polgármesteri Hivatal munkatársa és a környékbeli lakosok, szomszédok irányába is.

(5) A (4) bekezdés szerinti igazolás akkor megfelelő, ha a kérelmező a (3) bekezdésben foglalt tényekre vonatkozó eredeti okiratokat a kérelem benyújtásakor az ügyben eljáró ügyintézőnek bemutatja, vagy a kérelemhez az eredeti okiratok másolatát mellékeli.

3. § [A kérelem tartalma]

(1) A rendelet 2. számú melléklete szerinti engedély kiadása iránti kérelemben pontosan meg kell jelölni:

- a) a magánszemély kérelmező nevét, születési helyét és idejét, lakcímét; vagy a gazdasági társaság kérelmező elnevezését, cégjegyzékszámát és székhelyét,
- b) a gépjármű üzemeltetőjének / tulajdonosának nevét, címét,

- c) a behajtási tilalom alá eső érintett utcát, utcákat vagy útszakaszt, területet, azaz azt az útvonalat, amelyre vonatkozóan a kérelmező az engedély kiadását kéri,
- d) a megközelítendő ingatlan pontos meghatározását (utca, házszám helyrajzi szám),
- e) a kérelemben utalni kell a 4. § (4) bekezdésében meghatározott valamely feltétel fennállására és lehetőség van annak további rövid megindoklására,
- f) azt az időtartamot, amelyre vonatkozóan a behajtási engedélyt kéri,
- g) a kérelemben fel kell tüntetni a gépjármű össztömegét és hatósági jelzését (forgalmi rendszámát) és kategóriáját. Amennyiben a járművet – a vonatkozó jogszabályok szerint – nem kell ellátni hatósági jelzéssel, úgy azt más azonosításra alkalmas módon kell meghatározni.

(2) A kérelmet a benne foglalt és kérelmezett időpontot megelőző 2 munkanapon belül kell benyújtani.

4. § [Az engedély kiadása]

(1) A Képviselő-testület a behajtási engedélyek kiadására és használatuk jogosultságának felülvizsgálatára, az engedélyek esetleges visszavonására vonatkozó hatáskört a polgármesterre ruházza át az e rendeletben meghatározottak szerint.

(2) A polgármester indokolt esetben, az építető teljes felelősségvállalása mellett külön megállapodás keretében döntést hozhat súlykorlátozással érintett helyi közútra történő behajtás egyedi engedélyezéséről is, amennyiben az építkezés más módon nem valósítható meg. Az egyedi behajtási engedély kiadásának és felhasználásának feltételei tekintetében a jelen rendeletben foglaltakat kell megfelelően alkalmazni azzal, hogy a súlykorlátozással érintett helyi közútra történő behajtás egyedi engedélyezéséről szóló megállapodás a jelen rendeletben foglaltaknál – a súlykorlátozás mértéke kivételével – kizárólag szigorúbb szabályokat állapíthat meg.

(3) A behajtási engedély A/4-es méretű, álló szövegelrendezésű dokumentum, amely a rendelet 3. számú mellékletében meghatározott módon tartalmazza:

- a) az engedély sorszámát,
- b) a gépjármű azonosítási adatait (forgalmi rendszám, össztömeg, kategória),
- c) a behajtással érintett ingatlan megnevezését (pontos cím, hrsz.),
- d) az útvonal pontos meghatározását,
- e) a behajtás engedélyezett időpontját, időtartamát (az engedély érvényességi idejét),
- f) a kiállítás keltezését, a polgármester aláírását és a hivatali bélyegző lenyomatát.

(4) A polgármester a kérelmet

- a) annak beérkezésétől számított 2 munkanapon,
- b) amennyiben a kérelem a behajtást megelőző munkanapon, hivatali munkaidőben kerül benyújtásra, úgy 24 órán belül bírálja el.

(5) A (4) bekezdés b) pontja szerinti esetben sürgősségi eljárási díjat kell fizetni. A sürgősségi eljárásért fizetendő díj mértéke: 20.000,- Ft.

5. § [Az engedély érvényességi ideje]

(1) A behajtási engedély kiadható:

- a) meghatározott napon történő egyszeri be- és kihajtásra;
- b) 7 napra,

c) 30 napra.

(2) Az engedély az (1) bekezdésben meghatározott érvényességi időn belül érvénytelenné válik, ha az engedély kiadásának az e rendeletben meghatározott feltételei már nem állnak fenn. Erről az engedély kiadóját – az engedély egyidejű visszaszolgáltatásával – haladéktalanul értesíteni kell.

(3) Azon jármű üzemeltetője (tulajdonosa) részére, akinek Leányfalu Nagyközség közigazgatási területén lévő telephelye kizárólag a súlykorlátozással érintett helyi közutakon közelíthető meg, az engedély 1 év időtartamra kiadható.

(4) Amennyiben a kérelmező a behajtási engedély iránti kérelmét az ügyfélkapuján, illetve cégkapuján keresztül nyújtotta be, abban az esetben a behajtási engedély kiadása Leányfalu Nagyközség Önkormányzat hivatali kapuján keresztül a kérelmező ügyfélkapujára, illetve cégkapujára történő megküldéssel is teljesíthető.

6. § [Útfenntartási hozzájárulás]

(1) Jelen rendeletben szabályozott behajtási hozzájárulás költségtérítése a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott **behajtási díjből áll**. Az egy munkanapon belül benyújtott sürgősségi kérelem esetén jelen rendelet 6. § (3) b. pontja és (4) bekezdésben foglaltak alapján: 20.000.-Ft. A költségtérítés az engedély kérelem elbírálásával, cseréjével, módosításával kapcsolatban felmerült adminisztrációs, technikai és egyéb költségek igénylő által megfizetett része. Ezen költségtérítés mentes az adó alól. A megfizetendő behajtási díjakat a rendelet 4. számú melléklete tartalmazza. A behajtási díjakat gépjárművenként kell megfizetni.

(2) A megállapított útfenntartási hozzájárulást Leányfalu Nagyközség Önkormányzat OTP Banknál vezetett **11742087-15393702-06910000 számlájára** kell megfizetni. Az utalás kedvezményezettje: **Leányfalu Nagyközség Önkormányzata, 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126., adószám: 15731003-2-13**. A megjegyzés részben kérjük feltüntetni az **Igénylő megnevezést és a behajtás dátumát, engedély számát**.

(3) Azok a vállalkozások, amelyek Leányfalu Nagyközségben bejelentett székhellyel, vagy telephellyel rendelkeznek és tevékenységük után a helyi iparüzési adót Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának fizetik és nincs helyi adó vonatkozásában adótartozásuk, a tulajdonukban, vagy üzemben tartásukban lévő gépjárműveik után a rendelet 4. mellékletében megállapított **kedvezményes díj ellenében** jogosultak a meghatározott úthálózat külön útvonal engedély nélküli használatára.

(4) **Mentes** az útfenntartási hozzájárulás megfizetése alól az önkormányzat megrendelésére történő behajtás.

(5) Az útfenntartási hozzájárulás alól mentes ügyfeleknek is meg kell kérniük a behajtási engedélyt, kivéve a (2) bekezdés b) pontja szerinti esetben annak érdekében, hogy a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság munkatársainak is tudomása legyen róla.

(6) Az Önkormányzat évente, a költségvetési rendelet elfogadásakor felülvizsgálja az útfenntartási hozzájárulás mértékét.

7. § [Az engedély felülvizsgálata és visszavonása]

(1) Az engedély ellenőrzésére jogosult szervek (rendőrség, Szentendrei Rendészeti Igazgatóság, az önkormányzat ezen feladattal meghatalmazott munkatársa) kezdeményezésére a polgármester az érvényes engedélyt felülvizsgálhatja és amennyiben indokolt, visszavonhatja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti jogkört a polgármester akkor is gyakorolhatja, ha az engedély birtokosa az engedély használatának e rendeletben foglalt szabályait időszakonként visszatérően, vagy súlyosan megszegi.

8. § [Az engedély használata]

(1) Az engedély csak az abban meghatározott járművel való behajtásra használható fel, más járműre nem érvényes. Az engedélyt a jármű vezetőjének jól látható helyen (pl: a szélvédőn) kell elhelyeznie.

(2) Az engedély kizárólag csak az abban meghatározott útvonalon történő behajtásra jogosít fel.

9. § [Jogkövetkezmények]

(1) A behajtási engedély nélküli, vagy attól eltérő használat az üzemben tartóval (tulajdonossal), használóval szemben a közlekedési szabályok megszegésére vonatkozó eljárás lefolytatását és közigazgatási bírság kiszabását vonja maga után.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a közigazgatási hatósági eljárás hivatalból, a Leányfalui Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének, illetve a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság rendészének észlelése alapján indul, ideértve azt az esetet is, amikor állampolgári vagy más szervezet, hatóság által tett bejelentés alapján a rendész meggyőződik a magatartás megvalósításáról.

(3) A helyszíni bírság kiszabására a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság alkalmazásában álló rendész jogosult.

10. § [Záró rendelkezések]

Hatályát veszti A járművek közlekedésének helyi közutakon történő súlykorlátozásáról, valamint a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 8/2018. (X. 4.) önkormányzati rendelet.

11. § [Hatályba léptető rendelkezések]

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Leányfalu, 2025.05.29.

Adorján András polgármester

Dr. Filep Julianna jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet publikálva 2025. 06.10-én.

1. melléklet a 6/2025. (VI. 10.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6-2025.ör.1.melléklete.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

A súlykorlátozással érintett önkormányzati utak listája és az adott utcában elrendelt súlykorlátozások listája

1. Behajtási engedély nélkül legfeljebb 3,5 t megengedett legnagyobb össztömegű gépjárművel használható helyi közutak:

Ibolya	utca	3,5
Kossuth Lajos	utca, köz	3,5
Móricz Zsigmond	utca	3,5
Szendrey Júlia	utca	3,5

2. Behajtási engedély nélkül legfeljebb 7,5 t megengedett legnagyobb össztömegű gépjárművel használható helyi közutak:

Hegyalja	utca	7,5
Malomhegyi	utca	7,5
Napsugár	utca	7,5
Őz	utca	7,5
Szarvas	utca	7,5
Szőlő	utca	7,5
Virág	utca	7,5
Határ	út	7,5
Erkel Ferenc	utca felső szakasz	7,5t
Komáromi	köz érintett szakasza	7,5t
Ravasz László püspök	utca alsó szakasza	7,5t

4. Behajtási engedély nélkül legfeljebb 12 t megengedett legnagyobb össztömegű gépjárművel használható települési úthálózat:

Akácós	köz	12,5
Akácós	út	12,5
Alma	utca	12,5
Alszeghy Kálmán	tér	12,5
Árnyas	utca	12,5
Árvácska	utca	12,5
Berkenye	utca	12,5
Bolyai	utca	12,5
Böleány	utca	12,5
Csaba	utca	12,5
Csalogány	utca	12,5
Csend	utca	12,5
Cseresznye	utca	12,5
Eper	utca	12,5

Erdész		utca	12,5
Erkel	Ferenc	köz	12,5
Erkel	Ferenc	utca alsó szakasz	
Fábián	Zoltán	utca	12,5
Fácán		utca	12,5
Fecske		utca	12,5
Fehérhegyi		utca	12,5
Felsőerdő		utca	12,5
Feny		utca	12,5
Gyöngyvirág		köz	12,5
Gyöngyvirág		utca	12,5
Gyulai	Pál	utca	12,5
Hársfa		utca	12,5
Hermány-hegyi		utca	12,5
Hóvirág		utca	12,5
Hunyadi		köz	12,5
Hunyadi	János	utca	12,5
Jázmin		utca	12,5
Kálvária		út	12,5
Kemping		utca	12,5
Kerekhegyi		utca	12,5
Kilátók		útja	12,5
Kikelet		utca alsó szakasz	12,5
Komáromi		utca	12,5
Komáromi		köz érintett szakasz	12,5
Kóris		utca	12,5
Körte		utca	12,5
Kulacs		utca	12,5
Kürt		utca	12,5
Lepke		utca	12,5
Levél		utca	12,5
Liliom		utca	12,5
Makkos		utca	12,5
Málna		utca	12,5
Mandulás		utca	12,5
Mátyás	király	utca	12,5
Mogyorós		utca	12,5
Mókus		köz	12,5
Mókus		utca	12,5
Nap		utca	12,5
Nyár		utca	12,5
Nyerges		utca	12,5
Orgona		utca	12,5
Pacsirta		utca	12,5
Pándi	Lajos	utca	12,5
Panoráma		utca	12,5

Papré	sétány	12,5
Petőfi	utca	12,5
Petőfi Sándor	utca	12,5
Pincehegyi	utca	12,5
Puszt	Sándor utca	12,5
Pusztahegy	utca	12,5
Ravasz László	püspök utca felső szakasz	12,5
Rigó	utca	12,5
Róka	utca	12,5
Rózsa	utca	12,5
Rózsahegyi	utca	12,5
Sárgarigó	utca	12,5
Sasülés	utca	12,5
Seres	út	12,5
Sólyom	utca	12,5
Szalonka	utca	12,5
Szamóca	utca	12,5
Szed	utca	12,5
Szent Imre	herceg utca	12,5
Szilosi	utca	12,5
Szilva	utca	12,5
Szitakötő	utca	12,5
Tavas	köz	12,5
Tavas	utca	12,5
Temető	utca	12,5
Tizenhetes	utca	12,5
Tökös mezei	utca	12,5
Tölgy	utca	12,5
Vadrózsa	utca	12,5
Vámossy	utca	12,5
Viola	utca	12,5
Zerge	utca	12,5

2. melléklet a 6/2025. (VI. 10.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6-2025.ör.2.sz.melléklcto.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

BEHAJTÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

a 3,5 tonnánál nagyobb, de 32 tonnát meg nem haladó össztömegű járművel a súlykorlátozással érintett helyi közútra útra történő behajtás engedélyezéséhez

Kérelmező neve/gazdasági társaság elnevezése:

szül. hely, idő (amennyiben magánszemély):

cégjegyzékszám (amennyiben gazdasági társaság):

címe (lakcím/székhely):

A gépjármű üzemtartójának / tulajdonosának neve:

.....
címe:

A gépjármű forgalmi rendszáma:

össztömege: kategóriája:

A kérelem benyújtásának indoka:

a) a járművel a kérelemben megjelölt ingatlanhoz, vagy onnan árut szállítanak, és az áru szállítása, be- és kirakodása másként nem oldható meg,

b) a jármű hatósági bizonyítványában feltüntetett lakcím, illetve székhely, telephely helyi cím és a gépjármű tulajdonosa, használója a járművet a kérelemben megjelölt saját ingatlanán belül – garázsban, udvaron – helyezi el.

- További rövid indokolás (nem kötelező kitölteni):

.....
A behajtással érintett ingatlan megnevezése (pontos cím, hrsz.):

.....
Az útvonal pontos meghatározása:

.....
A behajtás tervezett időpontja, időtartama:

20.... év hó naptól,

20.... év hó napjáig.

Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy a behajtás során az útban okozott károkért a polgári jog általános szabályai szerint kártérítési kötelezettséggel tartozik!

Leányfalu, 20.... év hó nap

.....
Kérelmező aláírása

(A melléklet szövegét a(z) 6-2025.ör.3.sz.melléklete.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)



**BEHAJTÁSI ENGEDÉLY LEÁNYFALU NAGYKÖZSÉG
meghatározott össztömeget meghaladó gépjárművek helyi közutakra
TÖRTÉNŐ BEHAJTÁSHOZ**

Sorszám:

A gépjármű forgalmi rendszáma:

össztömege:

kategóriája:

A behajtással érintett ingatlan megnevezése (pontos cím, hrsz.):
.....

Az útvonal pontos meghatározása:
.....
.....

A behajtás engedélyezett időpontja, időtartama (az engedély érvényességi ideje):

20.... év hó naptól,

20.... év hó..... napjáig.

Leányfalu, 20.... év hó nap

Ph.

polgármester aláírása

A közúti forgalomban résztvevő gépjármű vezetője a behajtási engedélyt kívülről jól látható módon, a jármű első szélvédőjén köteles elhelyezni.

4. melléklet a 6/2025. (VI. 10.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6-2025.ör.4.sz.melléklete.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

A fizetendő útfenntartási hozzájárulás mértéke

Össztömeg	Hozzájárulás mértéke		
	1 napra	7 napra	30 napra
3,5 t – 7,5 t	10.000,- Ft	60.000,- Ft	120.000,- Ft
7,5 t – 12,5 t	12.000,- Ft	70.000,- Ft	140.000,- Ft
12,5 t – 16 t	16.000,- Ft	90.000,- Ft	180.000,- Ft
16 t – 20 t	20.000,- Ft	110.000,- Ft	220.000,- Ft
20 t – 25 t	30.000,- Ft	140.000,- Ft	280.000,- Ft
25 t – 30 t	40.000,- Ft	160.000,- Ft	320.000,- Ft
30 t – 32 t	110.000,- Ft	500.000,- Ft	1.000.000,- Ft

--

Adorján András polgármester: Egy korábbi napirendi ponthoz kapcsolódva még: a Pénzügyi Bizottság javasolta az önkormányzati dolgozók cafeteria-ját emeljük meg. A hivatal dolgozóit törvény szabályozza, a többiekét nem, csak azt, hogy adható, emiatt az volt a bizottság kérése, hogy 200.000.-Ft-ról 300.000.-Ft-ra emeljük még ebben a félévben, jövő év elején pedig egy szintre hozzuk az önkormányzati dolgozókat a köztisztviselőkéhez.

13. Napirend: Tájékoztató a 2025. április hónapban hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Loszmann János alpolgármester

Loszmann János alpolgármester: Elfogadásra javaslom a testület számára.

Adorján András polgármester: Kéri, hogy aki elfogadja a végrehajtásról szóló beszámolót, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen 0 nem 0 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2025. (V. 29.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. április hónapban hozott, **50-51/2025.(IV.16.)**, és a **52-58/2025.(IV.29.) számú** képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

-.-

14. Napirend: Aktuális ügyek

Adorján András polgármester: Amennyiben nincsen senkinek észrevétele, megköszöni a figyelmet. A nyílt ülés berekesztve **22:45** perckor.



Adorján András

polgármester



kmf.



Dr. Filep Julianna

jegyző



